

Приложение № 2
к Порядку проведения оценки регулирующего
воздействия проектов муниципальных
нормативных правовых актов МО "Шенкурский
муниципальный район",
устанавливающих новые или изменяющих
ранее предусмотренные муниципальными
нормативными правовыми актами обязанности для субъектов
предпринимательской и
инвестиционной деятельности

СПРАВКА

**о результатах публичных консультаций по проекту правового акта
проект постановления администрации МО «Шенкурский муниципальный район» «Об
утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в
государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции
администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
Архангельской области, без проведения торгов»
(наименование проекта правового акта)**

1. Разработчик Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
МО «Шенкурский муниципальный район»
2. Сфера регулирования земельные отношения
3. Сроки проведения публичных консультаций
Начало "29" октября 2019 г.
Окончание "19" ноября 2019 г.
4. Проведенные публичные консультации по проекту правового акта

№ п/п	Наименование формы проведения публичных консультаций	Срок (дата) проведения	Количество участников публичных консультаций (человек)
1.	Заочные публичные консультации на сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район»	29.10.2019-19.11.2019	64

5. Состав участников публичных консультаций

№ п/п	Наименование целевой группы	Количество участников целевой группы (человек)	Доля от общего количества участников (%)
1	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей	1	2%
2	Представители общественных организаций малого и среднего предпринимательства Архангельска и Архангельской области	2	3%
3	Органы местного самоуправления	8	12%
4	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	53	83%
	ИТОГО	64	100

6. Свод предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Замечания и предложения	Участники консультаций, представившие замечания и предложения	Комментарии (позиция) разработчика
1.	<p>Проект Административного регламента необходимо привести в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации. В частности, имеются расхождения в составе документов, установленных пунктом 13 проекта Административного регламента, и названной статьей Земельного кодекса Российской Федерации. К примеру, подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено предоставление подготовленного садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестра членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу, а проект Административного регламента указанного документа не называет. Схема расположения земельного участка предоставляется в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок, однако подпункт 5 пункта 13 проекта Административного регламента такой оговорки не содержит.</p> <p>Подпунктом 4 пункта 13 проекта Административного регламента не учтены в полном объеме положения подпункта 1 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которым к заявлению прилагаются документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия. И т.д.</p> <p>Согласно пункту 6 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если на дату поступления в уполномоченный орган заявления о предварительном согласовании</p>	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей	Проект будет доработан

<p>предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении такого органа находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, уполномоченный орган принимает решение о приостановлении срока рассмотрения, поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю. Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы. Однако пунктом 24 проекта Административного регламента основания для принятия решения администрации о приостановлении предоставления муниципальной услуги не установлены.</p> <p>Подпункты 3, 4 пункта 25 проекта Административного регламента, указывающие в качестве оснований для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги «нарушение прав третьих лиц» и «нарушение требований земельного законодательства» не конкретизированы, не содержат ссылок на определенные нормы законодательства, в том числе пункт 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.</p>		
---	--	--

Милульская
(подпись)

Милульская ОА
(расшифровка подписи)

21 ноября 2019 год
(дата)