

**Порядок
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате перераспределения
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Шенкурского муниципального района**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящегося в муниципальной собственности Шенкурского муниципального района.

2. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Шенкурского муниципального района, рассчитанной пропорционально площади части земель или земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земель или земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Шенкурского муниципального района определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Шенкурского муниципального района, расположенных на территории Шенкурского муниципального района, подлежащих передаче в частную собственность в результате перераспределения земель или земельных участков.

4. Оплата стоимости за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящегося в муниципальной собственности Шенкурского муниципального района, производится лицом, в пользу которого увеличена площадь земельного участка в соответствии с соглашением о перераспределении земель и (или) земельных участков в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его подписания.