



**Инвестиционный паспорт
Шенкурского муниципального района
Архангельской области**



Дорогие друзья! Уважаемые инвесторы!



Шенкурский район обладает значительным потенциалом для размещения новых эффективных производств и реализации коммерческих и социальных инвестиционных проектов в различных отраслях экономики и социальной сферы. Основной нашей задачей в области инвестиционной деятельности является создание благоприятных условий для привлечения инвестиций на территорию Шенкурского муниципального района, поиск новых инвесторов для совместной реализации приоритетных инвестиционных проектов, связанных с организацией новых рабочих мест и пополнением доходов бюджета Шенкурского района.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. В рамках существующего правового поля мы готовы рассмотреть различные варианты привлечения внебюджетных источников финансирования в целях дальнейшего развития экономического потенциала и социальной сферы. Надеемся, что Ваши инвестиционные проекты станут успешной составляющей в общей стратегии развития Шенкурского муниципального района на долгосрочную перспективу.

Уважаемые инвесторы и партнеры, приглашаем к диалогу!



(81851) 4-14-15



adm@shenradm.ru



www.shenradm.ru



Шенкурский район занимает обширную территорию, раскинувшуюся по левому притоку Северной Двины - реке Ваге. Эта земля издавна являлась своеобразным центром Русского Севера, славилась своим богатством, главным образом заключающемся в пушном звере, рыбной ловле, птицеводстве, а также соляными промыслами. Много добывалось слюды, дегтя, жемчуга.

Здесь ключом била деловая жизнь: шла торговля, осуществлялось производство различных видов продукции. Весной сотни плотов и барок с разнообразными грузами шли вниз по Ваге, а затем по Северной Двине. Через Вагу пролегал также важный торговый путь из Новгорода к Уралу. Зимой происходил оживленный обмен многими видами местных товаров с торговцами Ярославля, Москвы и других городов России. В 19 веке в Шенкурске ежегодно проводилась Сретенская ярмарка. Во второй половине 19 века Шенкурский край становится дачным местом, куда приезжают на отдых высокопоставленные лица. В конце столетия Шенкурск известен как место политической ссылки.

Современный город находится в уникальной зелёной зоне, его окружают сосновые боры-беломошники. Туристов привлекают охота, рыбалка, гостевые дома в деревенских избах.

Общая характеристика района

4



Площадь территории 11,3 тыс.кв.км.



Численность населения – 12 052 человек
(на 01.01.2021 г.)

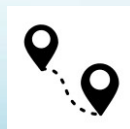
городские жители	сельские жители
4 608 чел.	7 444 чел.



Районный центр - г.Шенкурск

Город расположен на правом берегу р.Ваги –
притоке Северной Двины (6 км. от трассы М8)

Переправа осуществляется с помощью
наплавного моста, в межсезонье - с помощью
буксира.



Ближайшая железнодорожная станция –
г. Вельск - 148 км (на юг).

Расстояние до г.Архангельска — 373 км.

Шенкурский район расположен в южной части
Архангельской области и приравнен к районам Крайнего
Севера



Границы с Няндомским, Плесецким,
Виноградовским, Верхнетоемским, Устьянским,
Вельским муниципальными районами

СОСТАВ ШЕНКУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МО Шенкурское	МО Сюзьское
МО Верхоледское	МО Усть-Падеевское
МО Верхопаденьское	МО Федорогорское
МО Никольское	МО Шеговарское
МО Ровдинское	

Климат – умеренно-континентальный

+17,1⁰С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-13⁰С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



Городское поселение

1

Сельские поселения

8

Сельские населенные пункты

253

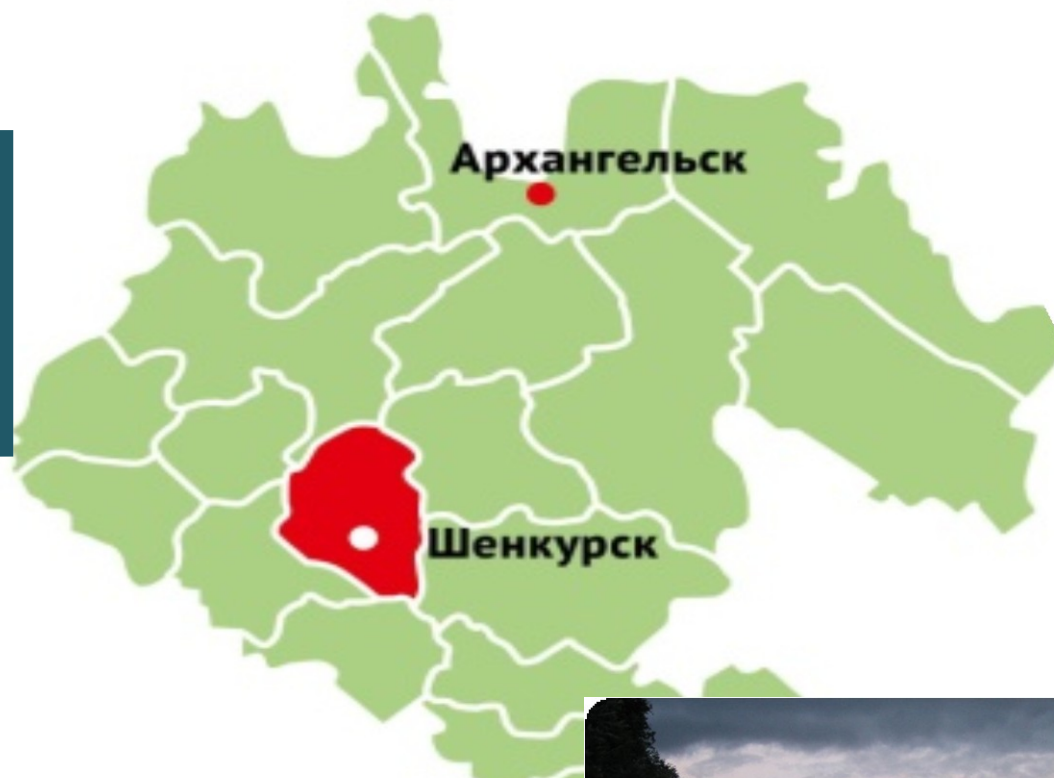




В состав Шенкурского лесничества входят 12 участковых лесничеств, общей площадью 1142,4 тыс.га. , 1690 кварталов.



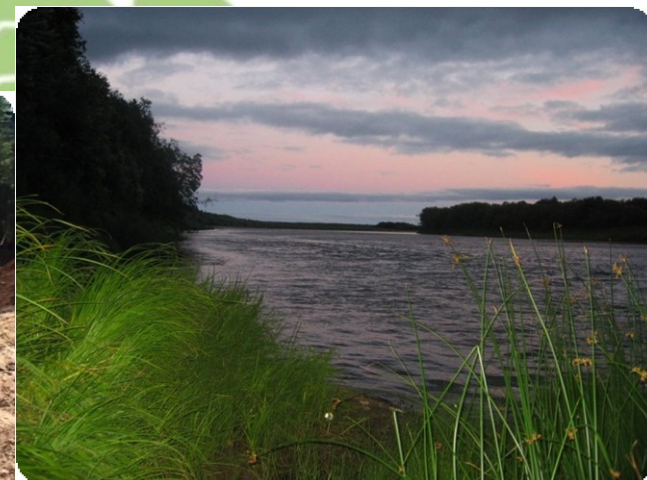
Расчетный объем изъятия древесины 1 117,3 тыс.куб.м. в год



Основная река района Вага.

Общая протяженность 575 км.

Река Вага судоходная в течение двух недель - весной. Крупнейшее озеро района — Лум



МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ



Песчано-гравийные смеси



Пески строительные



Глина для кирпичного производства



Население

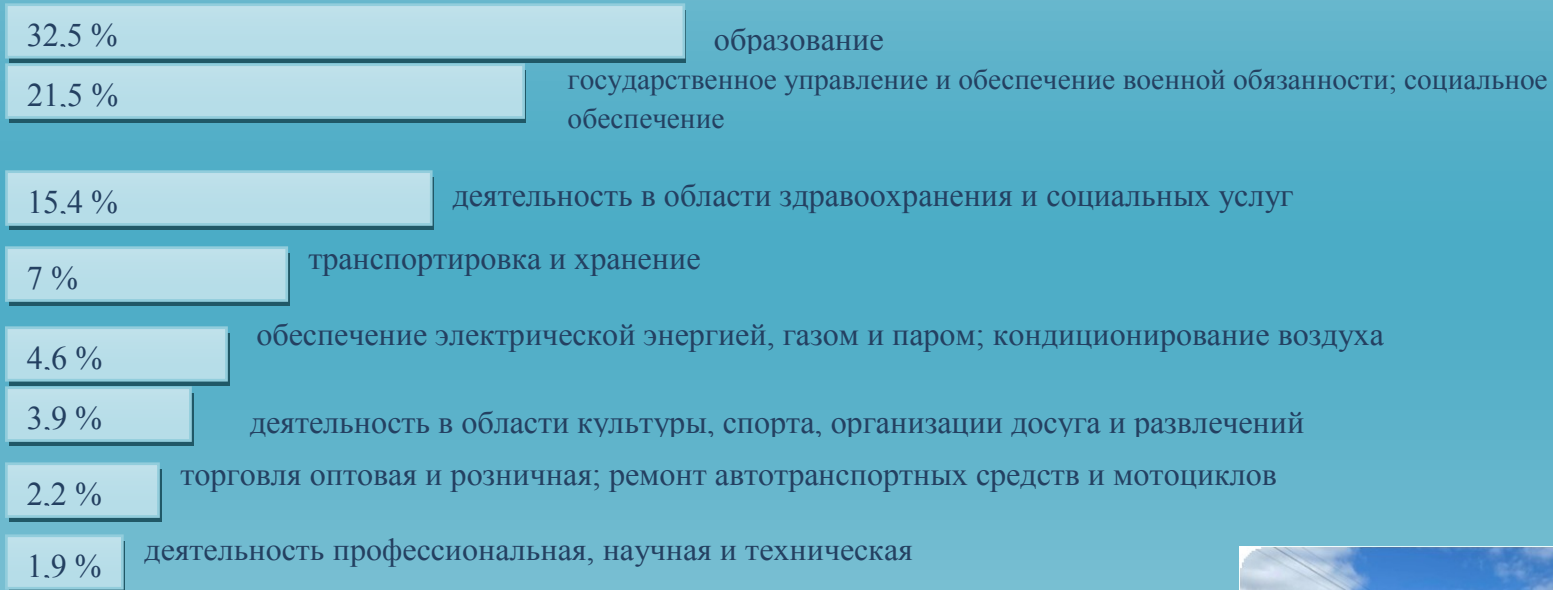


Среднегодовая численность постоянного населения - 12 052 чел
по состоянию на 01.01.2021 г.

мужчины 5 708

женщины 6 344

ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



СВЯЗЬ

5 операторов сотовой связи: МТС, Мегафон, Билайн, Теле2, Yota.

Ростелеком предоставляет услуги доступа в Интернет, интерактивного телевидения, сотовой связи, местной и дальней телефонной связи

Почтовые услуги – ФГУП «Почта России»



СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

ГАУ АО ИД «Важский край»

Номер телефона редакции: (818-51) 4-16-81.

Адрес электронной почты редакции: vk-gazeta@mail.ru.

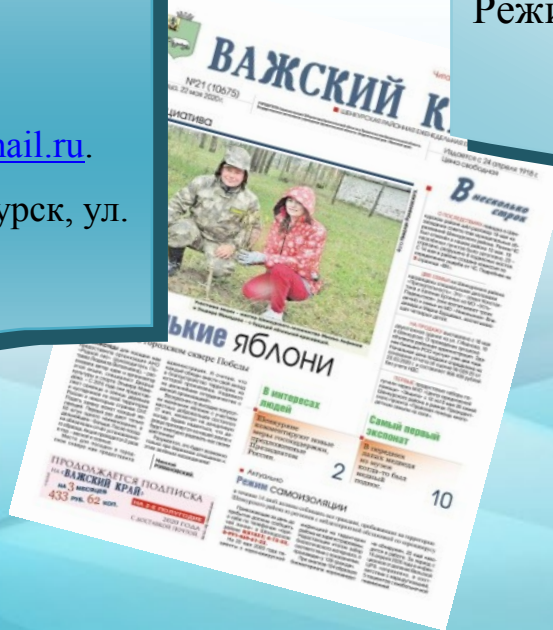
Адрес редакции: Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Г. Иванова, д.11.

ФИНАНСОВЫЕ ИНСТИТУТЫ

Доп.офис №8637/0207 ПАО Сбербанк

Адрес: г.Шенкурск, ул.К.Либкнехта, д.7а

Режим работы: 09:00-17:00



Здравоохранение и образование

Государственные учреждения:

ГБУЗ АО Шенкурская центральная районная больница им. Н.Н.Приорова

- Ровдинская врачебная амбулатория
- Шеговарская врачебная амбулатория

23 фельдшерско-акушерских пункта



Муниципальная система образования района:

- дошкольное образовательное учреждение,
- 3 - основные общеобразовательные школы,
- 3 - средние общеобразовательные школы,
- 1 - учреждение дополнительного образования детей.

2 государственных образовательных учреждения:

- ГБОУ АО Шенкурская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа,
- Отделение ГАПОУ АО Устьянского индустриального техникума

Частная медицина:

- 2 - медицинских центра,
- 2 - стоматологии

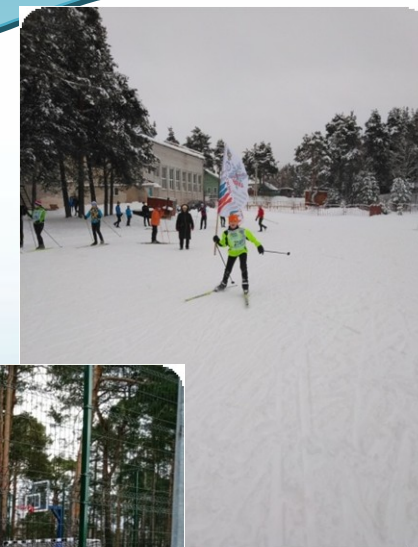


Проводится большое количество культурно-массовых мероприятий, связанных с социально-значимыми событиями в политической, культурной и общественной жизни, ежегодные мероприятия к государственным праздникам: День защитника Отечества, Международный женский день, Международный день Весны и Труда, День Победы, День России, День народного единства, День Российского флага и другие.

В Шенкурском районе 47 спортсооружений, 12 спортзалов, 30 плоскостных сооружений, 3 футбольных поля, 4 хоккейных корта, 1 лыжная база

Популярные виды спорта

футбол, волейбол, баскетбол, хоккей, лыжи, настольный теннис и другие



На территории района
действуют гостевые дома,
имеются охотничьи и
рыболовные базы, 10
объектов общественного
питания

Социально-экономические показатели

12



Ключевые отрасли экономики



ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

1 513 936,9 ТЫС. РУБ. (за 2020 год)



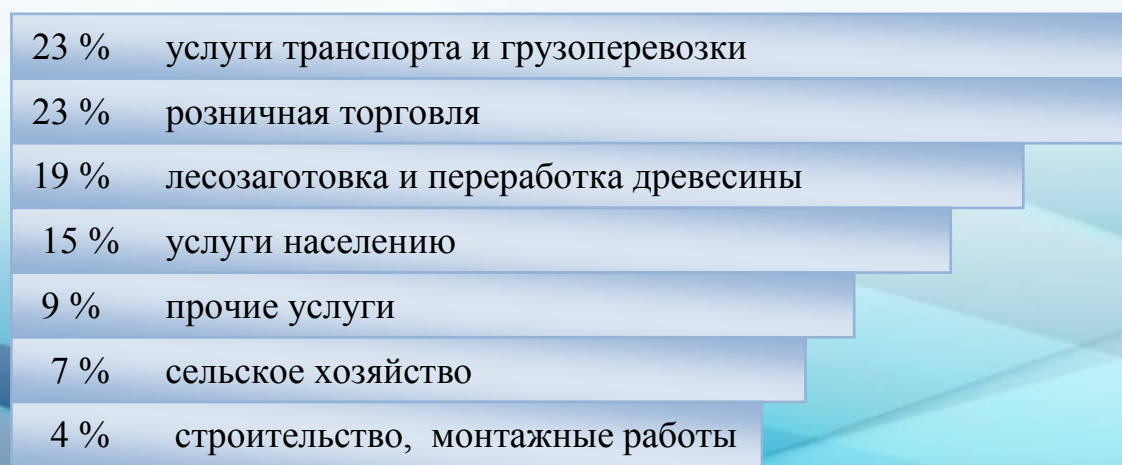
Малое и среднее предпринимательство

по состоянию на 01.01.2021 г.



Основные отрасли деятельности хозяйствующих субъектов юр. лиц и ИП (ЕД)

по состоянию на 01.01.2020 г.



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ



ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ:



МЯСО-МОЛОЧНОЕ СКОТОВОДСТВО



КАРТОФЕЛЬ



ОВОЩИ



КОРМОВЫЕ КУЛЬТУРЫ



КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

1341



ЗАГОТОВЛЕНО КОРМОВ - 3 489 Т.



ПОСЕВНАЯ ПЛОЩАДЬ - 2403,9 ГА



УРОЖАЙНОСТЬ КАРТОФЕЛЯ - 150 Ц/ГА



ПРОИЗВЕДЕНО

Молока 5 058 т.

Мяса 132,8 т



Конкурентные преимущества

- Наличие площадей сельскохозяйственных угодий;
- Благоприятная для сельского хозяйства структура земельных ресурсов;
- Наличие природных месторождений;
- Близость к областному центру;
- Близость к федеральной трассе М8;
- Выгодное географическое положение

Основа экономики Шенкурского района – лесная отрасль. В районе имеются объёмные площади пахотной земли, запасы гравия, известняка, глины. На территории находится большое количество компактно расположенных озёр с развитой инфраструктурой, что может стать хорошей основой для развития рыболовства



Направления для инвестирования

- сельское хозяйство и переработка сельхозпродукции;
- производство деревянных строительных конструкций;
- отрасли потребительского рынка, развитие приемно-закупочной деятельности, ремонт и техническое обслуживание автотранспорта;
- производство пищевых продуктов, строительных материалов;
- заготовка и переработка дикорастущего сырья;
- придорожный сервис;
- строительные услуги, в том числе в жилищном и дорожном хозяйстве

Инвестиционные предложения

РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ШЕНКУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, ИМЕЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Вид разрешенного использования
1.	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Верхоледское», в 130 метрах на северо-восток от д. Паскандская	29:20:010701:49	3,5	Для строительства пилоцеха Категория земель: для размещения промышленных объектов; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2.	Архангельская область, Шенкурский район, МО "Никольское", около д. Шипуновская	29:20:042301:366	0,42	Для строительства здания пожарного депо на две автомашины, с пристройкой учебной башни, хозяйственного каркасного сарая и спортивной площадки. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
3.	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Шеговарское»	29:20:110101:50	0,9774	Для содержания пилорамы Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4.	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Сюмское», возле д. Куликовская	29:20:060301:117	0,5	Для размещения промышленных объектов Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Перечень объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

№ п/п	Наименование объекта, адрес (местонахождение), объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Планируемая сфера применения объекта (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение)	Объём инвестиций, млн. руб.
МО "Шеговарское"				
1	Теплотрасса, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шеговарское», пос. Красная Горка, ул. Садовая, ул. Набережная, ул. Черемушки, протяжённость 382,2 м	реконструкция	теплоснабжение	4,07355
2	Здание котельной, Архангельская область, Шенкурский район, МО «Шеговарское», с. Шеговары, ул. Центральная, д. 68а.	Строительство нового здания котельной, замена котельного оборудования	теплоснабжение	9,37725
3	Сети теплотрассы, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шеговарское» с. Шеговары, ул. Мира, ул. Центральная, ул. Новая, протяжённость 763,4 м	строительство	тепловнабжение	8,15693
		реконструкция	теплоснабжение	6,92052
Итого по МО "Шеговарское"				28,52825
МО "Федорогорское"				
1	Здание котельной, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО "Федорогорское" д. Никифоровская, ул. Ленина, д. 18а	замена котельного оборудования	теплоснабжение	6,72597
2	Теплотрасса, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Федорогорское», д. Никифоровская, ул. Ленина, д. 18А, соор 1, протяжённость 266 м	реконструкция	теплоснабжение	1,725610
Итого по МО "Федорогорское"				8,451580
МО "Никольское"				
1	Здание котельной, Архангельская область, Шенкурский район, д. Шипуновская ул. Школьная д. 6А	реконструкция	теплоснабжение	0,62
2	Теплотрасса, Архангельская область, Шенкурский район, д. Шипуновская	реконструкция	теплоснабжение	2,27
Итого по МО "Никольское"				2,89
Примечание: Объёмы инвестиций по МО "Никольское" носят прогнозный характер				

Наименование площадки	Месторасположение	Предложение по использованию
Здание коровника на 100 голов	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Ровдинское», возле д. Носовская	Для сельскохозяйственного производства
Бывшая АЗС	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Ровдинское», возле д. Ереминская	Для объектов общественно-делового значения (для содержания АЗС)
Бывшая нефтебаза	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Шеговарское», возле д. Нижнезолотилово	Для размещения промышленных объектов
Под производственные сооружения	Архангельская область, Шенкурский район, МО «Федорогорское», возле д. Климово-Заборье	Для размещения промышленных объектов



НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

- информационная
- консультационная



ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

- предоставление субсидии на компенсацию транспортных расходов по доставке муки и лекарственных средств в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности с ограниченными сроками завоза грузов

Постановление от 22.01.2021 г. № 13-па»



ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

- предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Постановление от 05.03.2021 г. № 102-па



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

- Шенкурское отделение Вельского межрайонного отделения ООО «ТГК-2 Энергосбыт» на территории всех МО поселений района;
- Виноградовское обособленное подразделение ООО «ТГК-2 Эксплуатация» (ряд населённых пунктов МО «Верхоледское», МО «Федорогорское», МО «Сюмское»).

ВОДА

МУП «Чистая вода» предоставляет услуги централизованного водоснабжения и водоотведения на территории МО «Шенкурское» и МО «Федорогорское»

ТЕПЛО

- ООО «Управляющая компания «Уютный город» (территории МО «Шенкурское», МО «Федорогорское», МО «Никольское»)
- ООО «Управляющая компания «Весна» (территории МО «Шеговарское», МО «Ровдинское», МО «Федорогорское»)
- ООО «Уютный город» занимается управлением жилищного фонда и оказывает услуги теплоснабжения на территории МО «Шенкурское»

На 01.01.2021 года в районе осуществляют поставку тепловой энергии для нужд населения и объектов социальной сферы 15 котельных, мощностью 29,655 Гкал/час, в том числе:

-7 котельных мощностью 22,602 Гкал. /час работают на отходах лесопиления,

Совет по развитию инвестиционной и предпринимательской деятельности при главе МО «Шенкурский муниципальный район»
Постановление от 14.08.2018 г. № 543-па (в ред.от 09.04.19 г. № 223-па, от 26.03.21 г. № 134-па)

Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области
П о с т а н о в л е н и е от 13.04.21 г. № 165-па

Ответственный за реализацию полномочий по привлечению инвестиций и работе с инвесторами
Постановление от 15.06.21 № 308-па

Порядок работы с обращениями инвесторов по каналу прямой и обратной связи на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области
Постановление от 13.04.21 г. № 163-па

Состав и порядок деятельности инвестиционной рабочей группы администрации Шенкурского муниципального района Архангельской области
Распоряжение от 15.06.21 г. № 414-р

План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры МО Шенкурский муниципальный район Архангельской области
Распоряжение от 31.03.21 г. № 211р



Ознакомиться с нормативными документами, регулирующими инвестиционную деятельность на территории Шенкурского муниципального района Архангельской области, можно на официальном интернет-сайте администрации Шенкурского муниципального района Архангельской области (подраздел «Инвестиционная привлекательность» раздела «Экономика», прямая ссылка

http://www.shenradm.ru/dokumenty/?SECTION_ID=240/)

Уважаемые предприниматели, инвесторы!

Если Вы осуществляете или планируете осуществлять инвестиционную деятельность на территории нашего района Вы можете задать интересующий вопрос или подать заявку на оказание информационной поддержки:

по адресу: 165160, Архангельская область,
Шенкурский район, г. Шенкурск,
ул. В.А. Кудрявцева, 26

По телефону: +7 (81851) 4-14-15

По электронному адресу: adm@shenradm.ru

Посредством электронного обращения, заполнив [форму](http://shenradm.ru/dlya-grazhdan/internet-priemnaya/) (<http://shenradm.ru/dlya-grazhdan/internet-priemnaya/>)

Глава Шенкурского муниципального района

Красникова Оксана Ивановна

Ответственный за реализацию полномочий по привлечению инвестиций и работе с инвесторами

Заместитель главы - руководитель аппарата администрации - **Тепляков Сергей Николаевич**

Россия, Архангельская область, Шенкурский
муниципальный район, г.Шенкурск,
ул.Кудрявцева, д.26, 165160

Администрация Шенкурского муниципального
района Архангельского района

Режим работы: понедельник – четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00)

Телефон/факс: (81851) 4-14-15

Е-mail: adm@shenradm.ru

www.shenradm.ru



СОДЕРЖАНИЕ

Обращение главы.....	2	Инвестиционные площадки	18
Историческая справка	3	Муниципальная поддержка	19
Общая характеристика района	4	Подключения к сетям	20
География и климат	5	Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность	21
Природные и сырьевые ресурсы	6	Канал прямой связи с инвестором. Контактная информация	22
Население	7	Содержание	23
Связь, СМИ, финансовые институты	8		
Здравоохранение и образование	9		
Культура. Спорт	10		
Туристические объекты	11		
Социально-экономические показатели	12		
Малое и среднее предпринимательство	13		
Сельское хозяйство	14		
Конкурентные преимущества	15		
Инвестиционные предложения	16 - 17		

