

**Пояснительная записка**  
**к проекту административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области, без проведения торгов»**

Представленный проект административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области, без проведения торгов» (далее – муниципальная услуга) разработан в соответствии Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Областным законом от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении».

Внедрение административного регламента усовершенствует процедуру исполнения муниципальной услуги, обеспечит ее прозрачность, оптимизирует процесс исполнения услуги. Установленные регламентом нормы позволят своевременно выявлять нарушения прав заявителей и осуществлять привлечение виновных лиц к ответственности.

Настоящий Административный регламент действует в отношении земель и земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми обладает администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район».

Получателями муниципальной услуги являются физические и юридические лица или их законные представители.

Услуга предоставляется бесплатно.

Целью принятия Административного регламента является оптимизация (повышение качества) предоставления муниципальной услуги, в том числе:

- приведения в соответствие норм данного регламента с нормами законодательства Российской Федерации;

- упорядочение административных процедур и административных действий;

- повышение ответственности должностных лиц за соблюдение ими требований административного регламента при выполнении административных процедур или административных действий.

- повышение сервиса и комфортности получения муниципальной услуги заявителями;

- обеспечения доступности административных процедур (действий), осуществляемых в ходе предоставления муниципальной услуги, а также результатов ее предоставления для физических и юридических лиц.

- повышение информированности населения о порядке предоставления муниципальной услуги.

Административный регламент устанавливает:

- порядок информирования о муниципальной услуге;
- стандарт предоставления указанной муниципальной услуги;
- состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения;
- порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги;
- требования к помещениям оказания услуг;
- показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги;
- досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа и должностных лиц, оказывающих муниципальную услугу.

Принятие административного регламента приведет к улучшению предоставления муниципальной услуги, поскольку:

- информация, интересующая заявителя и касающаяся предоставления муниципальной услуги, сосредоточена в одном документе (административном регламенте);

- должностные лица, муниципальные служащие администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» получают унифицированные и подробно указанные административные процедуры, связанные с предоставлением муниципальной услуги, а также четко определенную последовательность действий и сроки выполнения административных процедур и административных действий.

Принятие администрацией муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» постановления «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области, без проведения торгов» не повлечёт увеличение расходной части бюджета муниципального образования.

Установленный Административным регламентом порядок оказания муниципальной услуги не содержит избыточных административных процедур. Предложенный порядок предоставления муниципальной услуги полностью соответствует действующему законодательству Российской Федерации.