

Положение о проведении ежегодного конкурса на звание «Образцовый подъезд», «Дом образцового содержания», «Лучший двор», «Лучшая улица», «Образцовая территория» в муниципальном образовании «Шенкурское»

1. Общие положения:

Конкурс на звание «Образцовый подъезд», «Дом образцового содержания», «Лучший двор», «Лучшая улица», «Образцовая территория» проводится среди населения города с целью развития инициативы жителей, предприятий и учреждений города в улучшении благоустройства и содержания в образцовой санитарной чистоте и порядке домов, а также прилегающих к ним территорий и их бережной эксплуатации. Содержание мест общего пользования дворовой и прилегающих территорий в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии согласно «Правил благоустройства территории муниципального образования «Шенкурское».

2. Организаторы конкурса:

- муниципальный Совет Шенкурского городского поселения,
- администрация МО «Шенкурский муниципальный район»,
- ООО УК «Уютный город».

3. Участники конкурса:

- все жители городского поселения, проживающие как в муниципальном и ведомственном жилищном фонде, ТСЖ, так и в частном секторе,
- объекты ТОС,
- прилегающие территории учреждений, организаций, предприятий, расположенных на территории МО «Шенкурское».

4. Условия конкурса:

4.1. Конкурс проводится на звание:

- «Образцовый подъезд» - среди подъездов многоквартирных домов;
- «Дом образцового содержания» - среди многоквартирных домов муниципального и ведомственного фонда, ТСЖ, домов частного сектора;
- «Лучший двор» - среди дворов многоквартирных домов муниципального и ведомственного фонда, ТСЖ, ТОС и частных домовладений;
- «Лучшая улица» - среди улиц частного сектора;
- «Образцовая территория» - среди территорий ТОС, а также территорий, прилегающих к предприятиям, учреждениям и организациям в пределах балансовой принадлежности независимо от форм собственности.

4.2. Критерии оценки:

4.2.1. «Образцовый подъезд»:

- санитарное и эстетическое состояние коридоров и лестничных клеток;
- поддержание чистоты, соблюдение санитарных норм на территории, прилегающей к дому;
- участие жильцов в наведении порядка и поддержании санитарного состояния, обустройства подъезда;

- остекление оконных проемов, исправное состояние оконных переплетов;
- содержание в чистоте дорожек (подходов) к подъездам;
- состояние освещения площадок, входа в подъезд;
- наличие "Досок объявлений";
- наличие номерных знаков на дверях квартир;
- наличие таблички с указанием номеров подъезда и квартир.

4.2.2. «Дом образцового содержания»:

а) среди многоквартирных домов муниципального и ведомственного фонда, ТСЖ, ТОС:

- содержание мест общего пользования (чердаков, подвалов, лестничных клеток);
 - сохранность оборудования и общего имущества дома;
 - благоустройство, в т.ч. озеленение, придомовой территории, участие в работе жильцов;
 - отсутствие самовольного размещения информации на дверях подъездов, стенах дома, наличие досок объявлений;
 - соблюдение общественного порядка жильцами дома;
 - наличие исправного состояния освещения у входа в подъезды, на лестничных клетках;
 - проведение мероприятий по экономному расходованию энергоресурсов(вода, тепло, электроэнергия);
 - наличие на всех подъездах табличек с нумерацией квартир.
- б) среди домов частного сектора:
- проявление творческой инициативы в эстетическом оформлении дома, двора, прилегающей территории;
 - содержание дома, двора, прилегающей территории в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии согласно Правилам благоустройства территории муниципального образования «Шенкурское».
 - отсутствие протоколов и предписаний, составленных муниципальной комиссией по благоустройству.
 - техническое состояние жилого дома, опрятный вид всех элементов фасада, ограждения территории.

4.2.3. «Лучший двор»:

а) среди дворов многоквартирных домов муниципального и ведомственного фонда, ТСЖ, ТОС

- участие населения в работе по благоустройству и озеленению придворовой территории, поддержанию чистоты и порядка, сохранению оборудования детских площадок, зон отдыха, проведение субботников, проявление инициативы в эстетическом оформлении двора;
 - отсутствие или пресечение фактов самовольной установки гаражей, неправильной парковки автомашин, порчи зеленых насаждений;
 - озеленение двора, наличие цветников у подъездов, газонов, своевременная обрезка кустарников и деревьев;
 - состояние тротуаров, отмосток, бордюров, ограждений;
 - освещенность дворовой территории;
 - наличие домовых знаков и уличных указателей, досок объявлений.
- б) среди частных домовладений
- наличие номерного знака и аншлага с названием улицы на доме;
 - содержание прилегающей территории в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии;
 - благоустройство двора;
 - наличие и содержание в исправном состоянии ограждения (забора);
 - наличие зеленых насаждений, цветников; регулярная побелка, обрезка деревьев и кустарников;
 - работа по очистке и содержанию кюветов, водопропускных труб;
 - проявление творчества со стороны владельца дома в оформлении дворовой территории.

4.2.4. «Лучшая улица»:

-содержание улицы, дворов в надлежащем санитарном состоянии, отсутствие мусора, несанкционированных свалок;

-озеленение улицы;

-наличие договоров на вывоз ТБО;

-наличие аншлагов и номеров на домах;

-состояние фасадов домов;

-эстетическое состояние заборов (ограждений);

-состояние дренажных водосточных канав;

-уличное освещение;

-соблюдение общественного порядка жителями улицы;

-наличие старшего по улице, его работа с населением по благоустройству и озеленению.

4.2.5. «Образцовая территория»:

-благоустройство прилегающей территории (очистка от сухостоя, мусора, скашивание сорной травы, наличие дорожного покрытия подъездных путей, наличие зеленых насаждений, цветочных клумб, их внешний вид, наличие урн для сбора мусора);

-наличие договоров для вывоза ТБО, контейнеров для сбора мусора и отходов;

-участие работников в субботниках по благоустройству и санитарной очистке территории.

5. Порядок подведения итогов:

5.1. Заявки на участие в конкурсе принимаются в письменном виде в произвольной форме в муниципальном Совете МО «Шенкурское» и по телефону/факсу 4-11-68, от руководителей ТОС, старших по кварталам и домам, домовладельцев, руководителей учреждений, организаций, предприятий.

5.2. В заявке должны быть указаны адрес места расположения объекта, ФИО руководителя ТОС, старшего по кварталу и дому, домовладельца, руководителя учреждения, организации, предприятия, контактный телефон.

5.3. Итоги конкурса подводятся конкурсной комиссией с выездом на объекты с заполнением членами комиссии оценочных листов.

5.4. Конкурсная комиссия оценивает каждую позицию по пятибалльной системе за каждый показатель. Победившими признаются жители территории, улицы, дома, подъезда, дворовой территории, частного домовладения, предприятия, организации и учреждения города, набравшие наибольшее количество баллов. В случае равенства баллов у двух и более участников возможно присуждение звания нескольким победителям.

5.5. В каждой номинации конкурса определяется победитель среди конкурсных объектов.

5.6. Победителями конкурса в соответствующих номинациях признаются участники, набравшие в своей категории наибольшее количество баллов на основании системы показателей, разработанной конкурсной комиссией.

5.7. Окончательные итоги конкурса подводятся специальной комиссией, утвержденной распоряжением главы МО «Шенкурское». Итоги конкурса оформляются протоколом заседания конкурсной комиссии.

5.8. Подведение итогов конкурса и награждение победителей приурочивается к празднованию Дня города.

5.9. Победители конкурса награждаются табличкой с соответствующим званием и садовым инвентарём на сумму:

- «Образцовый подъезд» - 500 рублей;

- «Дом образцового содержания» - 500 рублей;

- «Лучший двор» - 1000 рублей;

- «Лучшая улица» - 1000 рублей;

- «Образцовая территория» - 1000 рублей.

Победители конкурса награждаются благодарностями.

Награждение победителей производится за счет средств МО «Шенкурское», предусмотренных на благоустройство города.

5.10. Информация о результатах конкурсов и фотоматериалы помещаются на страницах и сайте газеты «Важский край».

5.11. В случае несоответствия объекта званию "Лучший", "Образцовый" он может быть лишен досрочно почетного звания по ходатайству конкурсной комиссии с последующим снятием таблички о присвоении этого звания.

6. Сроки проведения:

6.1. Конкурс проводится ежегодно.

6.2. Конкурс проводится в 2 этапа:

1 этап – подача заявок на участие в конкурсе направляется в муниципальный Совет МО «Шенкурское» до 01 июня т.г.

2 этап – подведение итогов до 15 июня т.г.

7. Состав конкурсной комиссии:

7.1. Комиссия образуется ежегодно.

7.2. Формируется из специалистов администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», жилищно - коммунального хозяйства, общественных объединений, представителей органов местного самоуправления.

7.3. Состав комиссии утверждается распоряжением главы МО «Шенкурское».

8. Порядок работы комиссии:

8.1. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей численности его членов.

8.2. Решение принимается открытым голосованием по каждому претенденту на призовое место в каждой категории простым большинством голосов. При равном количестве голосов «за» и «против» голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

8.3. Ведение делопроизводства комиссии, хранение и использование её документов, а также контроль за своевременным исполнением принятых решений возлагается на секретаря комиссии.

9. Финансирование расходов:

9.1. Награждение победителей производится из средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования по разделу "Благоустройство".