

Архангельская область

**Муниципальное образование
«Шенкурский муниципальный район»**

**Администрация муниципального образования
«Шенкурский муниципальный район»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«___» _____ 2019 года № _____ - па

г. Шенкурск

**Об утверждении Порядка отнесения земель к землям
особо охраняемых территорий местного значения
на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

В соответствии с п. 4 ст. 94 Земельного Кодекса РФ, администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории МО «Шенкурский муниципальный район».

2. Отделу организационной работы и местного самоуправления администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Шенкурский муниципальный район».

Глава муниципального образования
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов

**Порядок отнесения земель к землям
особо охраняемых территорий местного значения
на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

1. Настоящий Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории МО «Шенкурский муниципальный район» (далее - Порядок) разработан в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и регулирует вопросы отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения.

2. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - земли особо охраняемых территорий) относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий;
- 2) природоохранного назначения;
- 3) рекреационного назначения;
- 4) историко-культурного назначения;
- 5) особо ценные земли.

3. Основанием отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения является нахождение на данных землях природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

4. Отнесение земель к землям особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком на основании постановления администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

5. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - инициатива) может исходить от:

- а) граждан, юридических лиц, а также общественных объединений и некоммерческих организаций;
- б) органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти Архангельской области, органа местного самоуправления МО «Шенкурский муниципальный район» и их должностных лиц.

6. Инициатива оформляется субъектами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, в виде письменного обращения в администрацию МО «Шенкурский муниципальный район» (далее - обращение).

7. В обращении должны быть указаны:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заинтересованного лица, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер, площадь, категория земель, разрешенное использование земельного участка, предполагаемого к отнесению к землям особо охраняемым территориям местного значения;

4) обоснование необходимости отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения;

5) сведения о правообладателях земельных участков, обладателях сервитутов земельных участков, находящихся на землях, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения;

8. К обращению прилагаются:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом;

2) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем (для заявителя – юридического лица);

5) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем (для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем);

6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

7) письменное согласие собственника, а при отсутствии собственника иного правообладателя земельного участка об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий местного значения (в случае, если в схему размещения планируемой особо охраняемой территории включаются земельные участки, не относящиеся к землям государственной или

муниципальной собственности, либо к землям, право собственности на которые не разграничено);

8) СНИЛС.

9. Прием и рассмотрение обращений об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения МО «Шенкурский муниципальный район» осуществляет Комиссия по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий (далее - Комиссия). Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются распоряжением администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

10. Комиссия в месячный срок с даты поступления обращения:

- рассматривает поступившее обращение с учетом документов территориального планирования, с учетом фактического использования земель, на территории которых планируется создание особо охраняемой территории, а также с учетом экологических, градостроительных и иных условий использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

- принимает решение об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий местного значения либо об отказе к отнесению;

- готовит проект постановления об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий или мотивированное обоснование отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий местного значения с указанием причин такого отказа;

- письменно уведомляет заинтересованное лицо о принятом решении.

11. В случае необходимости получения дополнительной информации и документов для рассмотрения обращения Комиссия направляет межведомственные запросы в соответствующие уполномоченные органы с целью получения соответствующей информации.

12. При принятии решений о создании особо охраняемых природных территорий учитывается:

- а) значение соответствующей территории для сохранения биологического разнообразия, в том числе редких, находящихся под угрозой исчезновения и ценных в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира и среды их обитания;

- б) наличие в границах соответствующей территории участков природных ландшафтов и культурных ландшафтов, представляющих собой особую эстетическую, научную и культурную ценность;

- в) наличие в границах соответствующей территории геологических, минералогических и палеонтологических объектов, представляющих собой особую научную, культурную и эстетическую ценность;

г) наличие в границах соответствующей территории уникальных природных комплексов и объектов, в том числе одиночных природных объектов, представляющих собой особую научную, культурную и эстетическую ценность.

13. Основаниями для отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий являются случаи, когда:

а) отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель;

б) отсутствие одного или нескольких документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

в) представление заинтересованным лицом, направившим обращение, недостоверных сведений и документов.

14. Постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном для официального опубликования нормативных правовых актов администрации МО «Шенкурский муниципальный район».