

**Архангельская область**  
**Шенкурский муниципальный район**  
**Муниципальное образование «Шеговарское»**  
**Совет депутатов первого созыва**

**Тридцать девятая очередная сессия**

**Решение**

31 марта 2016 года

№ 152

**Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области на период 2016-2035 гг.**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 204 от 6 мая 2011 года "О разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований", Уставом муниципального образования «Шеговарское»,

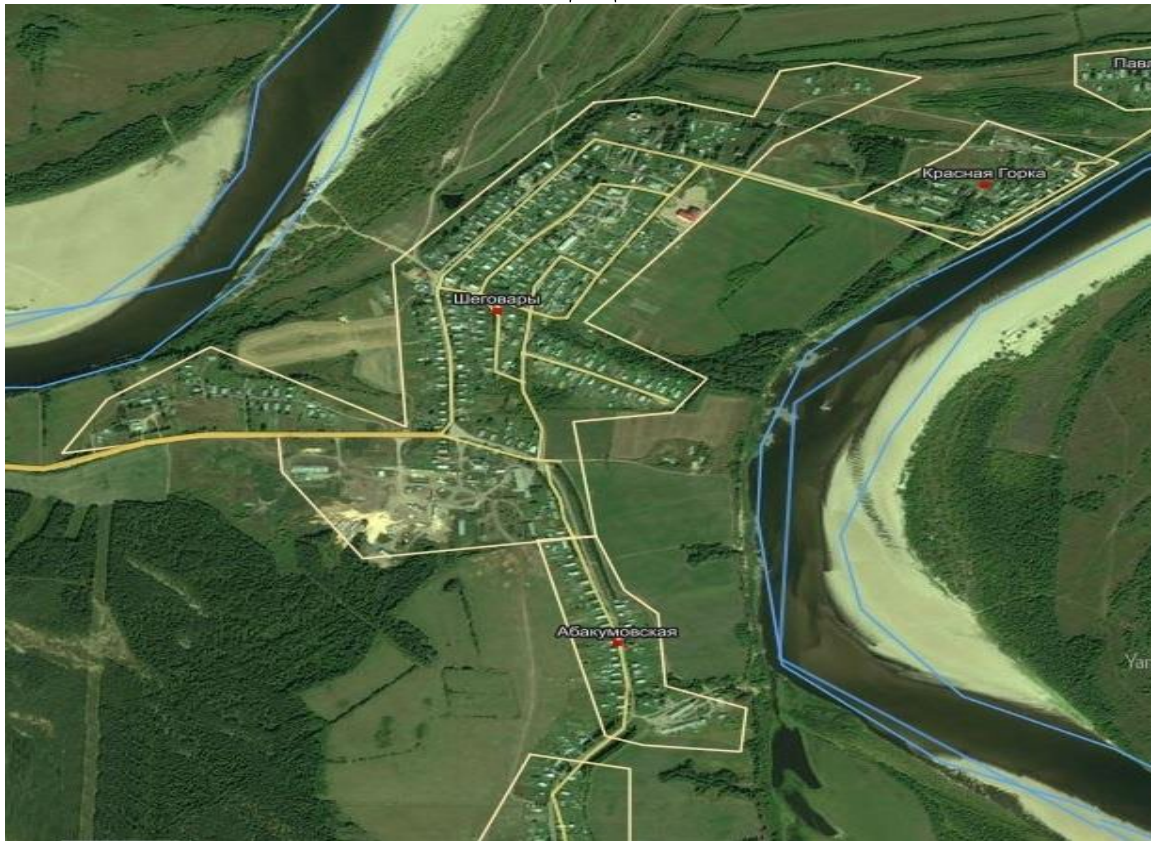
**Совет депутатов решил:**

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области на период 2016-2035 гг. (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования  
«Шеговарское»

О.А. Клементьева

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ШЕГОВАРСКОЕ» НА 2016 – 2035  
ГОДЫ**



2016 г.

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**  
**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ШЕГОВАРСКОЕ» НА 2016 – 2035 ГОДЫ»**

Наименование программы	Программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры Муниципальное образование «Шеговарское» на 2016-2035 годы» (далее – программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004г № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 « Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Приказ Минрегиона № 204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик программы	Администрация муниципального образования «Шеговарское»
Разработчик программы	Администрация муниципального образования «Шеговарское» Шенкурского района Архангельской области
Ответственный исполнитель Программы	Администрация муниципального образования «Шеговарское» Шенкурского района Архангельской области
Цель программы	1. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры; 2. Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры; 3. Улучшение экологической ситуации на территории Муниципального образования «Шеговарское»; 4. Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием эффективных технологий и оборудования;
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки на территории муниципального образования поселения.
Важнейшие целевые показатели программы	- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - улучшение санитарного состояния территории Муниципального образования «Шеговарское»;

	- улучшение экологического состояния окружающей среды;
Сроки реализации программы	2016-2035 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Объем финансирования Программы составляет 27,587 млн. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- электроснабжение – н/св.</li> <li>- теплоснабжение – 5,831 млн. руб.</li> <li>- газоснабжение – 0 млн. руб.</li> <li>- водоснабжение – 3,825 млн. руб.</li> <li>- водоотведение – 2,796 млн. руб.</li> </ul> <p>захоронение и утилизации ТБО – 15,135 млн. руб</p>
Мероприятия программы	<p>Основными мероприятиями программы являются:</p> <p>1. В сфере теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- замена существующих котлов на новые с целью использования их мощности для теплоснабжения существующей застройки в котельных с. Шеговары и п. Красная Горка;</li> <li>- Реконструкция участков тепловых 0,526 км на ППУ по ГОСТ 30732.</li> </ul> <p>2. В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества</li> <li>- Разработка проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения</li> <li>- Реконструкция существующих ВЗУ с заменой изношенного оборудования, выработавшего свой амортизационный срок, и со строительством узлов водоподготовки, установка приборов учета воды на узлах водозабора;</li> <li>- Замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы (8,11 км).</li> </ul> <p>3. В сфере водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Строительство локальных очистных сооружений канализации;</li> </ul> <p>4. Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;</li> <li>- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;</li> <li>- улучшение экологического состояния сельского поселения;</li> <li>- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Практическая реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;</li> <li>- повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных</li> </ul>

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1. Площадь территории (на 01.01.2015 г.) – 1860,5 га (0,14% от общей площади Шенкурского района).

Численность населения (на 01.01.2015 г.) – 1816 чел.

Темпы роста численности населения (2012/2015 гг.) – (убыль) 2 %.

Общая площадь жилищного фонда (на 01.01.2015 г.) – 57,7 тыс. кв. м, из них 0,6 тыс. кв. м – ветхое жильё.

Количество источников, расположенных на территории образования (на 01.01.2015 г.):

- централизованного электроснабжения (центров питания) – нет,
- централизованного теплоснабжения – 2 (котельные),
- централизованного газоснабжения – отсутствуют,
- централизованного водоснабжения – 1.

Протяженность сетей (на 01.01.2015 г.):

- централизованного электроснабжения – н/св.,
- централизованного теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – 1,146 км,
- централизованного газоснабжения – отсутствуют,
- централизованного водоснабжения – 6,14 км,
- централизованного водоотведения – отсутствуют.

Протяженность сетей, нуждающихся в замене (на 01.01.2015 г.):

- централизованного электроснабжения – н/св.,
- централизованного теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – 0,526 км,
- централизованного газоснабжения – отсутствуют,
- централизованного водоснабжения – 8,1 км,
- централизованного водоотведения – отсутствуют.

Объем коммунальных услуг в натуральном выражении (2014 г.):

- отпущено электроэнергии – 3,3 млн. Квт/час,
- отпущено теплоэнергии – 1576 Гкал (на отопление – 1576 Гкал, на ГВС – 0 Гкал),
- отпущено сетевого газа – 0 м<sup>3</sup>,
- отпущено воды – 22,9 тыс. м<sup>3</sup> (холодной – 22,9 тыс. м<sup>3</sup>, горячей – 0 тыс. м<sup>3</sup>),
- пропущено сточных вод – 0 м<sup>3</sup>,
- утилизировано (захоронено) твердых бытовых отходов – 79,44 тыс. м<sup>3</sup>.

## 2. Основные мероприятия Программы

№ п/п	Технические мероприятия	Всего, тыс. руб.
<i>Теплоснабжение</i>		
	Реконструкция системы теплоснабжения:	5831,0

1.	Замена существующих котлов на новые с целью использования их мощности для теплоснабжения существующей застройки в котельных с. Шеговары и п. Красная Горка	3558,0
2.	Реконструкция участков тепловых 0,526 км на ППУ по ГОСТ 30732	2273,0
	<b>ИТОГО</b>	5831,0
<i>Водоснабжение</i>		
	Реконструкция системы водоснабжения:	90,0
1.	Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества	60,0
2.	Разработка проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения	30,0
	Новое строительство объектов системы водоснабжения:	3735,0
1.	Реконструкция существующих ВЗУ с заменой изношенного оборудования, выработавшего свой амортизационный срок, и со строительством узлов водоподготовки;	1200,0
2.	Установка приборов учета воды на узлах водозабора;	200,0
3.	Замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы (8,11 км).	2275,0
4.	Замена водозаборных колонок	60
	<b>ИТОГО</b>	3825,0
<i>Водоотведение</i>		
	Реконструкция системы водоотведения:	96,6
1.	Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества	96,6
	Новое строительство объектов системы водоотведения:	2 700, 0
1.	Строительство локальных очистных сооружений канализации	2700,0
	<b>ИТОГО</b>	2796,6
<i>Утилизация мусора</i>		
1.	Строительство полигона твердых бытовых отходов	15 000,0
2.	Разработка перспективных схем обращения с отходами	35,0
3.	Выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории;	100,0
	<b>ИТОГО</b>	15 135,0
	<b>ВСЕГО по МО «Шеговарское»</b>	<b>27 587,0</b>

### **3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Муниципального образования «Шеговарское». Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее

– Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Шеговарское» на 2016-2035 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

### **3.1. Демографическое развитие муниципального образования**

Муниципальное образование «Шеговарское» административно и территориально входит в состав Шенкурского муниципального района Архангельской области и располагается в южной его части. Вместе с ним в состав МО района (всего - 9) входят: МО «Шеговарское», МО «Верхоледское», МО «Верхопаденьгское», МО «Федорогорское», МО «Ровдинское», МО «Сюмское», МО «Усть-Паденьгское», МО «Никольское».

МО "Шеговарское" расположено на берегу р. Вага – притоке р. Северная Двина. МО «Шеговарское» граничит: на юге - с МО «Федорогорское» и МО "Никольское" Шенкурского района, на западе - с МО «Верхоледское» Шенкурского района, на северо-западе - с МО "Сюмское» Шенкурского района, на севере - с МО «Виноградовский муниципальный район», на востоке - с МО «Верхнетоемский муниципальный район».

На территории МО расположено 60 населенных пунктов: 57 деревень (Абакумовская, Абрамовская, Андриановская, Антипинская, Антроповская, Беркиевская, Букреевская, Бурашевская, Водокужская, Гришинская, Данковская, Журавлевская, Захаровская, Зеленинская, Игнашевская, Князевская, Кобылинская, Колобовская 1, Корбола, Коромысловская, Красковская, Красная Горка, Кроповская, Кувакинская, Кузелевская, Леушинская, Леушинская, Литвиновская, Лихопуровская, Логиновская, Макушевская, Мальчугинская, Марковская, Медлеша, Михеевская, Наум-Болото, Нижнезолотилово, Никифоровская, Одинцовская, Павликовская, Павловская, Пенигеевская, Песенец, Пищагинская, Пушка, Самотворовская, Селезневская, Сенчуковская, Степинская, Степычевская,

Стеховская, Фадеевская, Федьковская, Чаплинская, Черепаха, Чушевская, Яковлевская), 2 поселка (Красная Горка и Нерезьма) и 1 село (Шеговары).

Административным центром МО «Шеговарское» является с. Шеговары, расположенное в 45 км от районного центра – г. Шенкурск (г. Шенкурск – один из старейших городов русского севера. Первое упоминание о поселении на р. Вага относится к 1137 году, с 1929 г. г. Шенкурск является административным центром района).

Площадь территории МО составляет 1034,7 кв. км или 103470 га, что составляет от площади Шенкурского муниципального района (1129767 га или 11297,67 кв. км) – 9,1 %. Кроме земель населенных пунктов территория поселения занята преимущественно землями лесного и водного фондов, а также землями сельскохозяйственного назначения.

Численность населения – важнейший социально-экономический показатель. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем как для Шенкурского муниципального района в целом, так и Муниципального образования «Шеговарское» в частности.

Население на 2015 г. составляет 1816 чел. или 1,81 тыс. чел. или 12,6 % от населения района (всего).

Плотность населения составляет 1,75 чел./кв. км (в районе – 2,7 чел./кв. км).

Из общего количества населения – 1,81 тыс. чел., население моложе трудоспособного возраста составляет около 0,38 тыс. чел., (21,0 %), в трудоспособном возрасте – 0,89 тыс. чел. (49,1 %), старше трудоспособного возраста – 0,54 тыс. чел. (29,9 %).

Соотношение мужчин и женщин составляет, приблизительно 49,0 % и 51,0 % (преобладает женское население).

Национальный состав населения сравнительно однороден. Большая часть приходится на долю русских (около 95 %), помимо встречаются и другие национальности.

Динамика изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране, в последние годы наблюдается постепенное снижение численности населения.

*На протяжении последних лет на территории Муниципального образования «Шеговарское» наблюдалось постепенное снижение численности населения. Сложившиеся тенденции в спаде рождаемости и естественного прироста в значительной степени отражают сложность переходного периода в нашей стране.*

*Для закрепления демографической ситуации и преломления сложившихся негативных процессов начала 2000-х годов, сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.*



Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населения, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

### **3.2. Гидрогеологические условия.**

Гидрогеологические условия почти повсеместно характеризуются близким залеганием к дневной поверхности зеркала грунтовых вод, что типично для севера Европейской части России.

Гидрогеологическая изученность слабая, специализированные гидрогеологические работы проведены в недостаточном объеме и локализованы на ограниченных площадях. Установлено, что гидрогеологические условия характеризуются наличием подземных вод, как в коренных породах, так и в четвертичных отложениях, но их гидрохимический состав не удовлетворяет санитарно-гигиеническим требованиям.

Водоносный комплекс, приуроченный к известнякам казанского яруса верхней перми залегают на глубине 49,1-90,0 м. Воды напорные, установившиеся уровни отмечаются на глубине 11,0-25,0 м. Воды характеризуются повышенной минерализацией – 5,0-6,0 г/л.

Подземные воды четвертичного водоносного комплекса связаны с песчаными и гравийно-галечными слоями и линзами в аллювиальных отложениях пойм рек и в ледниковых песчано-глинистых отложениях верхнечетвертичного возраста. Это порово-пластовые безнапорные воды. Глубина залегания их изменяется от долей метра, на заболоченных территориях, до 15-20 м, редко более. Уровень грунтовых вод в долине р. Вага находится в гидравлической зависимости от уровня поверхностных вод, на остальной части территории он зависит от количества атмосферных осадков, т.к. питание водоносного комплекса четвертичных отложений происходит за счет их инфильтрации, и от положения в разрезе водоупора (ледниковых глин и суглинков). В весенние и осенние периоды в понижениях рельефа возможен подъем уровней грунтовых вод до поверхности.

Удельные дебиты большинства скважин, эксплуатирующих данный водоносный комплекс, составляют от 0,04 л/сек до 1,5 л/сек. Воды пресные, минерализация до 1,0 г/л. Водоносный комплекс с поверхности, как правило, не защищен и подвержен загрязнению.

По химическому составу вода пригодна для использования в питьевых целях, по бактериологическим показателям – пригодна после обеззараживания.

Подземные воды используются в малом объеме, для питьевых целей используются скважины, водозаборные колонки и колодцы. Эксплуатируемый водоносный горизонт – верхнечетвертичный валдайский озерно-ледниковый. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод отсутствуют. Учетный водозабор в настоящее время не превышает 20 м<sup>3</sup>/сут. Глубина скважин от 16 до 32 м.

В соответствии с проведенной оценкой вытекают основные выводы и рекомендации дальнейших исследований по обеспечению населения ресурсами

подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения и их рациональному использованию:

Основным эксплуатируемым водоносным горизонтом для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения используется верхнечетвертичный валдайский озерно-ледниковый водоносный горизонт.

Подземные воды подвержены поверхностному загрязнению.

Для решения вопроса перевода МО на подземные источники водоснабжения необходимо проведение гидрогеологических изысканий с утверждением запасов подземных вод.

Обилие поверхностных вод и сильная заболоченность типичны для Архангельской области в целом. Избыточные воды застаиваются в замкнутых впадинах и насыщают грунты. Также местность богата озёрами.

Гидрографическая сеть территории МО представлена верховьями наиболее крупных рек Вага, Ледь, а также многочисленными озерами.

Режим водных объектов не изучен. Водный режим характеризуется высоким весенним половодьем и низкой зимней меженью.

Питание рек смешанное с преобладанием снегового. Замерзают они в первой половине ноября, вскрываются в конце апреля – начале мая. В последние годы отмечается обмеление рек и снижение численности рыбы в реках. Связано это в основном с вырубкой лесов в долинах рек.

В летне-осенний период нередко проходят дождевые паводки, особенно частые осенью. Летом дождевые паводки обычно одиночные, осенью они проходят сериями. Вызываемые ими подъемы уровня воды значительно ниже весенних. Первые ледовые явления на реке отмечаются обычно в конце октября, а ледостав наступает в середине ноября. Толщина льда к конца зимы достигает в среднем 65 см (максимальная – 89 см).

Вода р. Ваги имеет гидрокарбонатный состав. В период паводка она мягкая и очень мягкая, а в период межени – умеренно жесткая. Минерализация ее изменяется от 70 до 100 мг/л - в период половодья, до 300-400 мг/л – в период межени.

В целом МО обеспечено ресурсами поверхностных вод. Качество воды в поверхностных водах не соответствуют СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения», поэтому при использовании поверхностных вод в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо предусмотреть очистку вод до значений показателей качества согласно нормативам СанПиН.

### **3.3. Климатические условия.**

По климату территория МО "Шеговарское" располагается в умеренном климатическом поясе (атлантико-континентальная область умеренного пояса) и относится к Двинско-Мезенской среднетаежной ландшафтно-климатической провинции.

Климат - умеренно-континентальный. Зима продолжительная с устойчивыми отрицательными температурами воздуха и редкими оттепелями. Лето короткое влажное и относительно теплое. Весна и осень затяжные, осень дождливая. Конец зимы и начало весны характеризуются неустойчивой переменной погодой. Переход среднеустойчивой температуры через 0° наблюдается в первой декаде апреля.

Средние температуры января и июля равны соответственно  $-13^{\circ}\text{C}$  и  $+17,1^{\circ}$ . Годовая амплитуда колебания температуры составляет до  $30^{\circ}$ . Абсолютные min и max температуры составляют  $-50^{\circ}$  и  $+35^{\circ}$ .

Средняя продолжительность устойчивых морозов 126 дней, безморозный период – 108 дней.

#### Средняя зимняя температура ( $^{\circ}\text{C}$ ) воздуха с 1881 по 1960 г.

Пункт наблюдений	январь	февраль	март	Абс. min
г. Шенкурск	-13	-12,1	-6,7	-50

В течении года преобладают южные и юго-восточные ветры, составляющие 44 % от суммы ветров всех направлений. Среднегодовая скорость ветра 2,9 м/с. Летом увеличивается повторяемость северных и северо-восточных ветров. Усиление ветра отмечается зимой и весной. Сильные ветры со скоростью более 15 м/с редки.

Территория избыточно увлажнена. В среднем годовая сумма осадков составляет 515 мм, из них в зимний период выпадает до 160 мм. Высота снежного покрова в открытых местах достигает 40-45 см, в защищенных – около 1 м. Устойчивый снежный покров держится от 150 до 170 дней, он устанавливается в ноябре и разрушается в апреле.

Зимой метели отмечаются 20 дней за сезон. Преобладают метели слабой интенсивности при южных ветрах.

В среднем за год отмечается 20 дней с туманами, преимущественно осенью.

Глубина максимального промерзания почвы составляет 1,6-1,8 м.

По строительно-климатическому районированию РФ (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология») рассматриваемая территория относится к климатическому подрайону II-B. Расчетная температура для проектирования систем отопления составляет  $-34^{\circ}\text{C}$ , продолжительность отопительного периода – 237 дней.

Агроклиматический потенциал в целом невысок. Среднетаежная агроклиматическая зона характеризуется умеренной континентальностью (коэффициент континентальности климата 126-163), недостаточной обеспеченностью теплом (продолжительность периода активной вегетации 92-112 дня), избыточной влажностью (коэффициент атмосферного увлажнения более 1,33), господством подзолистых почв, пониженной биологической продуктивностью. Эти условия относительно благоприятны для выращивания картофеля, овощей и зерна (рожь, ячмень), а также для развития животноводства.

В целом низкая теплообеспеченность в сочетании со значительными осадками, приходящимися на вегетационный и осенний периоды, усложняют ведение сельскохозяйственных работ, ухудшают произрастание культур, увеличивают период стойлового содержания скота и в целом резко повышают затраты труда в сельскохозяйственном производстве и, следовательно, себестоимость продукции. Усугубляет ситуацию и неудовлетворительное состояние сельскохозяйственных угодий – их переувлажненность, высокая кислотность, а, следовательно, и низкая продуктивность. Сенокосы часто сильно заболочены, в результате чего значительная часть их площадей недоступна для сельскохозяйственной техники.

По потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), характеризующему климатические условия загрязнения и степень возможного рассеяния и удаления

атмосферных примесей (самоочищение атмосферы), территория отнесена к зоне умеренного ПЗА.

### **3.4. Анализ экономической ситуации**

Основу экономического потенциала муниципального образования «Шеговарское» составляют следующие предприятия и учреждения:

#### Образование

Сеть учреждений образования МО «Шеговарское» представлена следующими учреждениями: МБОУ «Шеговарская СШ» (с. Шеговары, ул. Новая, д. 8, на 200 мест); структурное подразделение МБОУ «Шеговарская СОШ» детский сад "Ладушки" (с. Шеговары, ул. Мира, д. 12), структурное подразделение МБОУ «Шеговарская СОШ» Лопатинский детский сад (д. Одинцовская, д. 57).

#### Здравоохранение

структурное подразделение МУЗ "Шенкурская ЦРБ" "Шеговарская врачебная амбулатория" (с. Шеговары, ул. Мира, д. 20), Красногорский ФАП (д. Красная Горка), ФАП (д. Одинцовская, д. 88), ФАП (д. Чушевская, д. 18).

#### Учреждения культуры

Характеристика сети учреждений культуры МО «Шеговарское» представлена следующими культурно-досуговыми центрами: структурные подразделения МБУК "Межпоселенческая библиотека Шенкурского района им. М.П. Шукшина»: Шеговарская библиотека, Шеговарский культурный центр (с. Шеговары, на 50 мест), Ямскогорский библиотечно-культурный центр (д. Одинцовская, на 70 мест), Красногорский культурный центр (д. Красная Горка, на 50 мест),). Основными направлениями деятельности являются: развитие народного творчества, организация досуга детей, подростков и людей пожилого возраста, развитие физической культуры и спорта;

#### Физическая культура и спорт

Перечень учреждений и объектов для занятий физической культурой и спортом включают в себя: спортивную площадку в с. Шеговары, футбольное поле с естественным покрытием.

#### Промышленность

Промышленность городского поселения представлена предприятиями лесной и деревообрабатывающей промышленности и пищевой промышленности.

К предприятиям лесной и деревообрабатывающей промышленности Шенкурского городского поселения относятся многочисленные пилорамы, расположенные на территории муниципального образования. Эти предприятия занимаются вывозкой леса и производством пиломатериалов. Среди крупных предприятий можно выделить: ООО «Века», ООО «Гринлес», ИП Палешев Н.П., ИП Поромов Д.В., ИП Пескишев И.П., ИП Матвеев А.А.

Из крупных предприятий пищевой промышленности в г. Шенкурске действует ПО «Шеговарское».

#### Малое и среднее предпринимательство

Большое количество предприятий малого бизнеса сосредоточены в сфере

розничной торговли и бытового обслуживания.

На территории МО «Шеговарское» функционируют объекты розничной торговли и пункты общественного питания, это ИП «Тхоржевская Антонина Васильевна», ИП «Истомина Любовь Васильевна», ИП «Денисов», ИП «Кузнецов Николай Алексеевич», ИП «Дунямалыев Ахмед Имам оглы», ИП «Середкина Лидия Прокопьевна», ИП «Пескишева Марина Васильевна», ИП «Мартынов АА», ИП «Гуменюк Вера Николаевна». Стоит отметить, что здоровая конкуренция между индивидуальными предпринимателями частично сдерживает рост цен на товары.

### Сфера туризма

В настоящее время туризм в городском поселении носит эпизодический характер.

Зоны кратковременного отдыха и учреждения отдыха на территории поселения отсутствуют.

В целом же туристическая инфраструктура в поселении не в полной мере соответствует задачам активизации и развития туризма.

### Жилищный фонд

Жилищный фонд МО «Шеговарское» на 01.01.2015 года по данным Шенкурского филиала ГУП «БТИ Архангельской области» составил 57,7 тыс.м<sup>2</sup>. При численности населения 1816 чел., жилищная обеспеченность составляет 31,77 м<sup>2</sup> общей площади на 1 человека.

Жилая застройка в среднем по поселению представлена одноэтажными жилыми домами с приусадебными участками. В последние годы преобладает строительство индивидуальных жилых домов населением. Распределение жилого фонда МО «Шеговарское» приведено в таблице 1.

**Таблица 1. Жилищный фонд МО «Шеговарское»**

Год ввода дома в эксплуатацию	Площадь	Количество индивидуальных жилых домов	Количество многоквартирных жилых домов	Процент от общего количества жилых домов
до 1920 г.	13,0	199	1	0,1
1921-1945	5,4	89	1	0,1
1946-1970	11,2	175	33	4,4
1971-1995	24,1	125	78	10,3
после 1995 г.	4,0	53	1	0,1

**Таблица 2. Уровень благоустройства жилого фонда МО «Шеговарское»**

№ п/п	Уровень обеспеченности	тыс. м <sup>2</sup>	% от всего жилого фонда
1	Водопроводом	5,8	10,1
2	в т.ч. централизованным	3,2	5,5
3	Водоотведением (канализацией)	0	0
4	в т.ч. централизованным	0	0
5	Отоплением	5,2	9,01
6	в т.ч. централизованным	4,1	7,1

7	Горячим водоснабжением	0	0
8	в т.ч. централизованным	0	0
9	Ваннами (душем)	0	0
10	Газом (сетевым сжиженным)	0	0
11	Напольными электрическими плитами	0,2	0,34

### Улично-дорожная сеть

Современная сеть улиц и дорог поселения сложилась исторически и представляет ярко выраженную структуру, сочетающую элементы линейной и радиальной планировки, состоящую из магистральных улиц и дорог, а также жилых улиц и промышленных дорог.

По территории МО "Шеговарское" проходят автомобильная дорога федерального значения М8 "Холмогоры" и ряд автомобильных дорог регионального и местного значения, общей протяженностью - 19,8км.

Генеральный план муниципального образования «Шеговарское» разработан в 2016 году на срок до 2035 года.

Программа разработана на основе прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Шеговарское», программа социально-экономического развития поселения не разрабатывалась.

На момент разработки программы на территории МО «Шеговарское» действуют следующие муниципальные программы:

Таблица 3.

<b>№№ ПП</b>	<b>Наименование программы/подпрограммы</b>
1	Муниципальная программа "Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2014 - 2018 годы"
2	Муниципальная программа «Защита населения и территории Шенкурского района от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2014 - 2017 годы»
3	Муниципальная программа "Развитие жилищного строительства и объектов социальной сферы Шенкурского района на 2014–2017 годы"
4	Муниципальная программа «Развитие системы образования Шенкурского района на 2014 – 2016 годы»
5	Муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности реализации молодежной политики в Шенкурском районе на 2014 – 2016 годы»
6	Долгосрочная целевая программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, энергосбережение, повышение

### 3.5. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения муниципального образования «Шеговарское» являются артезианские воды.

Водоснабжение населенных пунктов организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников - одиночных скважин мелкого заложения, индивидуальных колодцев.

Системы централизованного водоснабжения в МО «Шеговарское» развиты не в достаточной степени и действуют только в с. Шеговары. Жители села отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через централизованную локальную систему водопровода, водоразборные колонки, а также скважины частного пользования.

Источником водозабора в с. Шеговары является артезианская скважина. Вода подается населению круглосуточно и используется без водоподготовки. Неравномерность водопотребления регулируется водонапорной башней, имеющей резервуар аварийного спуска воды.

Фактический водозабор составляет 6,5 м<sup>3</sup>/час. Диаметр труб сети водопровода 20-100 мм, протяженность труб магистральной сети водоснабжения 6,14 км. Износ водопроводных сетей составляет 70 %.

Фактический расход воды населением составляет 31,24 м<sup>3</sup>/сутки, в том числе: на хозяйственно-бытовые нужды 26,03 м<sup>3</sup>/сутки.

Централизованным водоснабжением охвачены учреждения социальной сферы и 7 % жилого фонда.

Схема водоснабжения - тупиковая. По принятой схеме водоснабжения вода из артезианской скважины с использованием погружных насосов подается в водонапорную башню и одновременно в магистральные и распределительные водопроводные сети. Здания, оборудованные внутренними системами водопровода, подключены к наружным сетям водопровода.

Водоснабжение жителей жилого частного сектора остальных населенных пунктов осуществляется децентрализованно - из одиночных скважин мелкого заложения или индивидуальных колодцев.

**Объекты водоснабжения муниципального образования "Шеговарское" включают в себя:**

**а) Источники водозабора**

№№ ПП	Наименование е объекта	Месторасположе ние	Собственник объекта	Год ввода в эксплуатац ию	Эксплуатирующа я организация
1	2	3	4	5	6

1	Водозабор (колодец)	с. Шеговары на левом берегу р. Ваги в месте выхода родниковых вод	Администрация муниципального образования «Шеговарское»	1975	Администрация муниципального образования «Шеговарское»
---	---------------------	---	--	------	--

Вода используется для хозяйственно-питьевых нужд. Водоподготовка воды, подаваемой в сеть, не производится. Лабораторные исследования качества воды не проводились. Качество воды должно отвечать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая», ГН 2.1.5.1315-03.

б) **Распределительные сети** наружного водопровода состоят из трубопроводов, протяженностью 6,14 км. Водопроводная сеть проложена подземными чугунными трубами диаметром 100 мм (2,638 км), стальными трубами диаметром 20-50 мм (0,574 км), полиэтиленовыми трубами диаметром 20-30 мм (2,928 км). На водопроводных сетях имеется 15 смотровых колодцев диаметром от 1000 до 2000 мм, в которых установлена запорная арматура, водоразборные колонки (7 шт.). Колодцы, в основном, изготовлены из железобетонных колец и кирпича.

Амортизационный износ водопроводных сетей составляет 70 %

№№ ПП	Месторасположение	Собственник объекта	Дата постройки	Протяженность, м	Эксплуатирующая организация
1	с. Шеговары	Муниципальное образование «Шеговарское»	1977	5308	Администрация муниципального образования «Шеговарское»
2	с. Шеговары	Муниципальное образование «Шеговарское»	2007	832	Администрация муниципального образования «Шеговарское»

в) **Внутренние сети** водопровода состоят из металлических и пластиковых труб.

#### Данные об объектах водоснабжения

СООРУЖЕНИЯ, ХАРАКТЕРИСТИКИ	СОВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
-------------------------------	-----------------------



<p><i>Источники запитки:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Местоположение и тип (подземный, поверхностный)</li> <li>- Описание отдельным текстом способа очистки и способа подачи потребителям</li> <li>- Дебит (м<sup>3</sup>/час)</li> <li>- Мощность (м<sup>3</sup>/год)</li> </ul>	<p>1. с. Шеговары на левом берегу реки Ваги в месте выхода родниковых вод, 62° 22 с.ш. 42° 57 в.д.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-тип подземный</li> <li>- 1 скважина без очистки, подача водопроводом - общий дебит 6,5 м<sup>3</sup>/час,</li> <li>- лимит 29200 м<sup>3</sup>/год.</li> </ul> <p>Водонапорная башня Vбака = 136 м<sup>3</sup> h = 20,2 м 1972 Г.В.</p>
<p><i>Насосные станции:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Местоположение</li> <li>- Типы насосов (производительность, напор)</li> </ul>	<p>1. с. Шеговары на левом берегу реки Ваги в месте выхода родниковых вод, 62° 22 с.ш. 42° 57 в.д. Насос ЭЦВ 6-6,5-125 6,5м<sup>3</sup>/час</p> <p>Погружной центробежный электронасос Напор - 125 м</p>
<p><i>Основные сети:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общая протяженность, км</li> <li>- износ, %</li> </ul>	<p>1. с. Шеговары</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6,14 км</li> <li>водозабора, - 70 %</li> </ul>

Система водопровода, включая водопроводные сооружения и водопроводную сеть, являются муниципальной собственностью. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям, определенным действующим законодательством. Организация технической эксплуатации систем водоснабжения обеспечивает их надлежащее использование и сохранность.

В МО водопроводных очистных сооружений не имеется.

Подача воды остальному населению Муниципальное образование «Шеговарское», которое не охвачено системой водоснабжения, осуществляется колодцами и индивидуальными скважинами, которые находятся на территориях домовладений.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса МО характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Причинами возникновения этих проблем являются: высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость.

Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения. Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на водозаборном узле следует предусмотреть систему водоподготовки.

Главной целью должно стать обеспечение населения Муниципальное образование «Шеговарское» питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения.

### **3.6. Анализ текущего состояния систем водоотведения**

В настоящее время в населенных пунктах МО «Шеговарское» централизованные канализационные сети и очистные сооружения отсутствуют. На территории Муниципальное образование «Шеговарское» действует выгребная система канализации. Далее из выгребов стоки запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируют на приусадебных участках, т.е. практически весь объем сточных вод сбрасывается на рельеф.

Отвод поверхностного дождевого стока не организован.

Хозяйственно бытовые стоки от существующей застройки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, откуда вывозятся техническим транспортом и сливаются в места, отведённые для этой цели санитарным надзором.

**Расчетные расходы** сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом в соответствии со СНиП 2.04.03-85, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления, без учета полива.

	количество населения, тыс.чел.	среднесуточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.	максимальный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.	максимальный часовой расход м <sup>3</sup> /час
Водоотведение	1,818	63,3	69,63	4,46
Непредвиденный расход воды	-	6,33	6,963	0,44
<b>Итого</b>		<b>69,63</b>	<b>76,593</b>	<b>4,9</b>

При отсутствии централизованной канализации допускается использовать в СНП децентрализованные схемы канализации.

Для очистки сточных вод при децентрализованной схеме следует применять фильтрующие колодцы, поля подземной фильтрации, песчано-гравийные фильтры, фильтрующие траншеи, аэротенки на полное окисление, сооружения физико-химической очистки для объектов периодического функционирования (заводского изготовления).

### 3.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

Застройка МО "Шеговарское" на данный момент природным (сетевым) газом не обеспечена.

Значительная часть потребителей пользуется привозным сжиженным углеводородным газом (СУГ).

Потребителями сжиженного газа являются:

- население;
- промышленные предприятия и прочие потребители.

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, газификация Шенкурского муниципального района, а следовательно и МО "Шеговарское" природным газом не намечается.

Источником газоснабжения предусматривается сжиженный газ.

СУГ предлагается использовать для нужд населения (пищеприготовление, горячее водоснабжение, животноводчество), заправки автотранспорта, на мелких предприятиях и учреждениях культурно-бытового и коммунального обслуживания,

удовлетворения некоторых производственных потребностей сельского хозяйства (резка и сварка металла, лабораторные нужды и прочее).

Согласно Методике «Расчет норм потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа», утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ № 340 от 15.08.2009 г., расход СУГ населением района, при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), составит 2,9 тыс. тонн/год.

### **3.8. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

Теплоснабжение объектов жилого и общественного назначения в МО "Шеговарское" осуществляется от двух котельных:

- в с. Шеговары (1977 г.), установленной тепловой мощностью 1,36 Гкал/час, топливо дрова, тип котла - КВр-0,93 теплопроизводительностью 0,8 Гкал/час;

- в п. Красная Горка (1987 г.), установленной тепловой мощностью 0,58 Гкал/час, 3 водогрейных котла - Братск, топливо - дрова.

Большая часть индивидуальных жилых домов оборудована электро-котлами и отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, отходы лесопиления - горбыль).

Потребителями тепловой энергии являются системы отопления административных, общественных и жилых зданий. Основным поставщиком тепловой энергии является ООО УК "Весна".

Тепловые сети надземные и подземные, выполнены в непроходных каналах из различных материалов (деревянные короба, железобетон) или проложены бесканально.

Общая протяженность сетей в двухтрубном исполнении составляет 1145,61 м, средний диаметр - 80 мм. Материал - сталь.

Суммарная нагрузка потребителей составляет - 0,88 Гкал/час.

Износ теплосетей достигает 60-80 %. Необходима замена теплотрубопроводов на трубопроводы повышенной надежности.

Основные проблемы теплового хозяйства, в связи с которыми теплоснабжение находится в неудовлетворительном состоянии:

- моральный и физический износ оборудования большей части котельных и тепловых сетей;

- острый недостаток средств измерения и регулирования;

- сверхнормативные потери тепла составляют более 20 % от потребляемого количества.

Основные пути осуществления мероприятий по реконструкции элементов теплового хозяйства:

- реконструкция и модернизация оборудования котельных;

- перевод котельных на природный газ и местные виды биотоплива;

- замена изношенных участков тепловых сетей на трубопроводы повышенной надежности;

- продолжить работу по оснащению систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;

- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

### 3.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов.

Уборка территории населенных пунктов МО «Шеговарское» осуществляется круглогодично. Летом выполняются работы, обеспечивающие максимальную чистоту улиц, дорог. Зимой осуществляются наиболее трудоемкие работы по удалению свежеснегавывпавшего снега, борьбе с гололедом и предотвращению снежно-ледяных образований.

Одной из острейших проблем на сегодняшний день является сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

На территории поселения расположено три свалки.

- 1 км. от с. Шеговары, в районе р. Пашта;
- 1 км. от д. Красная Горка;
- 1 км от д. Одинцовская.

Исходя из данных таблицы приложения М, СП 42.13330.2011 и существующих показателей образования ТБО, для расчета объема отходов образующихся в поселениях с учетом организаций принимаем норму накопления твердых бытовых отходов на 1 человека 1,75м<sup>3</sup>/год, 210кг/год.

#### Ориентировочные расчёты образования твердых бытовых отходов

№ п/п	Муниципальные образования	Расчётный срок		
		Числен. насел. (тыс. чел)	Проектн. кол-во отходов	
			тонн	м <sup>3</sup>
1.	Шеговарское сельское поселение	1,01	264,2	1383,8

Существующие на территории сельского поселения свалки не соответствуют установленным требованиям, предъявляемым к подобным объектам.

Периодически наблюдается образование несанкционированных свалок.

Остается острейшей проблемой появление несанкционированных свалок в местах бывших колхозных ферм, других производственных помещений, которые разбираются, и вывозится только пригодный для дальнейшего использования материал.

Предприятий, занимающихся сбором и вторичной переработкой отходов, на территории сельского поселения нет.

### 3.9. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго». Все энергоресурсы поставляются из-за пределов района. На территории МО расположена распределительная электроподстанция ПС-205 «Шеговары 110/10», принадлежащая филиалу ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (ПО «Вельские электрические сети»).

По территории МО проходят линии электропередач ВЛ-110 кВ., обслуживанием которых занимается филиал ОАО «Архэнерго».

## Данные по электростанциям и их мощности по Благовещенскому участку ВРЭС

Таблица 4

№ ПС	Наименование ПС	Напряжение	Мощность трансформаторов, МВА
ПС-205	Шеговары	110/10	2x2,5

Одной из основных проблем является низкая степень надежности снабжения потребителей электроэнергией. Общий износ электросетей уже превышает 60 %, а на отдельных участках – 80 %. Проблемой является также износ энергооборудования электроподстанций, требующего реконструкции, либо замены – для выработавшего свой срок службы.

Согласно СП 42.13330.2011 (приложение Н) укрупненные показатели электропотребления для сельских поселений (не оборудованных стационарными электроплитами) должны составлять около 950 кВтч/год на 1 чел. Укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в МО от 300 до 350 кВтч/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВтч.

Альтернативный источник энергоснабжения в МО «Шеговарское» отсутствует.

#### **4. Перспективы развития муниципальное образование «Шеговарское» и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

Главной целью программы социально-экономического развития муниципального образования «Шеговарское» должно стать:

- повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости;
- развитие экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

При соблюдении условий повышения качества и уровня жизни населения на расчетный срок реализации генерального плана прогнозируется относительная стабилизация численности населения с незначительным ее уменьшением.

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваться как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

*Основными направлениями развития муниципального образования являются:*

##### *1. В социально-демографической сфере:*

- несмотря на сокращение населения из-за естественной убыли, есть основание полагать, что при формировании процесса устойчивого функционирования муниципального образования и при проведении

соответствующей инвестиционной политики изменится динамика численности населения в сторону ее стабилизации, с незначительным снижением численности населения к концу расчетного периода;

- необходимо повышение доли занятых в сфере предоставления услуг и туристской сфере;

- необходимо снижение численности трудоспособного населения, не занятого в экономике муниципального образования, решение проблемы массового отъезда людей на сторонние заработки в другие города и регионы, путем создания новых рабочих мест;

- создание повышения производительности труда, что позволит оптимизировать структуру занятых в разных видах производства;

- улучшение бытовых условий;

- развитие малого и среднего предпринимательства;

- обеспечение жителей социальным жильем.

## *2. В сфере экономики:*

- рост объема промышленного и сельскохозяйственного производства;

- увеличение инвестиций в основной капитал;

- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;

- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;

- создание новых рабочих мест;

- рост реальных денежных доходов населения;

- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

*В проекте отражены стратегические направления развития муниципального образования, основной целью которых является зонирование территорий для их перспективного освоения. В современных рыночных условиях выполнение проектных предложений зависит от множества факторов, поэтому если их реализация в период расчетного срока не будет проведена, то предложения следует рассматривать как стратегические на дальнейшую перспективу жизнедеятельности поселения.*

*Предполагается, что в период расчетного срока Генерального плана главной профилирующей отраслью останется лесная, агропромышленный комплекс будет оставаться вторым направлением развития экономики поселения.*

Стратегической целью промышленной политики является создание высокотехнологичного промышленного комплекса с эффективным механизмом функционирования, обеспечивающим экономическую самостоятельность, конкурентоспособность его продукции, достойный уровень качества жизни населения.

### *Лесопромышленный комплекс*

рекомендуются следующие направления деятельности предприятий лесопромышленного комплекса:

- разработка и реализация мер, направленных на экономический рост лесопромышленного комплекса;

- реструктуризация производства, направленная на повышение качественных характеристик и конкурентоспособности продукции путем опережающего развития производств на основе глубокой переработки древесины; передача лесного фонда в аренду только эффективным собственникам; сочетание государственного

управления экономикой в лесопромышленном комплексе и рыночного саморегулирования;

- создание условий для более полного использования имеющегося сырьевого потенциала, на основе неистощимого лесопользования с применением современных щадящих технологий лесозаготовок на базе созданной отечественной техники, отвечающей требованиям экологической безопасности;

- разработка мер (экономических, финансовых, налоговых) по повышению привлекательности района для внутренних и внешних инвестиций;

- переориентация экспорта необработанных лесоматериалов на внутреннюю переработку;

- углубление переработки древесины в МО, совершенствование лесопользования, повышение инвестиционной привлекательности лесных и экономической отдачи от лесопромышленной деятельности;

- внедрение технологий интенсивного лесопользования – «скандинавские технологии», что позволит привлечь внешние инвестиции в новые производства;

- развитие экспортного лесопиления, что позволит не только получить высококачественную экспортную лесопродукцию, но и углубить переработку древесины, получить добавочную стоимость, а следовательно и перечисления в бюджет района; создать современные мебельные производства, в том числе и с использованием иностранных инвестиций; получать из вторичных ресурсов лесопильного производства (рейки, горбыль) высококачественную технологическую щепу для целлюлозно-бумажных предприятий области и нужд жилищно-коммунального хозяйства, а также организовать производство современных топливных лесоматериалов, включая топливные брикеты;

- строительство предприятий по изготовлению каркасных домов, деревянных домов, бань и иных построек «под ключ» и др.;

Перспектива развития промышленности связана со следующими направлениями:

- стратегической целью промышленной политики является создание высокотехнологичного промышленного комплекса с эффективным механизмом функционирования, обеспечивающим экономическую самостоятельность, конкурентоспособность его продукции на российском и мировом рынках, достойный уровень качества жизни населения.

- строительство лесозаготовительного предприятия мощностью 300 тыс. куб. м/г (с. Шеговары);

- строительство промышленных объектов предлагается в специальных зонах. В проекте определены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального значения. Более детальная проработка вопроса связанного с категориями земель и с конкретным местом размещения объектов будет осуществляться на следующей стадии градостроительного проектирования: планировка территории (посредством разработки проектов планировки и проектов межевания территорий).

- на территории МО существует несколько производственных площадок на закрытых ранее предприятиях, которые можно в дальнейшем использовать для инфраструктурного сектора, что позволит расширить количество рабочих мест в малом и среднем бизнесе.

В целях оказания безработным гражданам содействия в развитии предпринимательства, развития личных подсобных хозяйств и самостоятельной занятости, их адаптации к условиям рынка труда, должна быть продолжена работа по созданию условий для расширения возможностей их деятельности в сфере малого и среднего бизнеса. Содействие развитию ЛПХ, предпринимательства предполагает методическую, практическую и финансовую поддержку предпринимательской инициативы конкретного человека, изъявившему желание организовать собственное дело. Расчет потребности в учреждениях физической культуры и спорта выполнен согласно рекомендациям СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры от 19 октября 1999 г.

Обеспечение организации социально-культурного обслуживания населения является полномочием органов местного самоуправления сельского поселения в соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п. 10 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Норматив обеспеченности бытовым обслуживанием носит ориентировочный характер, так как реальные потребности рыночного общества, как правило, его существенно превышают. Необеспеченность даже нормативного минимума по площадям объектов торговли свидетельствует о резерве для развития данного направления для мелких предпринимателей.

## **5. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов**

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;



- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i \quad \text{где,}$$

где,

$СП_i$  – совокупное потребление  $i$ -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$  – определяющий показатель для  $i$ -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося  $i$ -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к  $i$ -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$  – удельный объем потребления  $i$ -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления могут быть приняты утвержденные в установленном порядке нормативы потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{\text{бюдж.}i} = \frac{ОП_{\text{бюдж.факт } i}}{ОП_{\text{нас.факт } i}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

$ОП_{\text{бюдж.}i}$  – объем потребления  $i$ -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

ОП *бюдж. факт*  $i$  – фактический объем потребления  $i$ -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

ОП *нас. факт*  $i$  – фактический объем потребления  $i$ -й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

СП $_i$  – расчетная величина совокупного потребления  $i$ -й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями на территории поселения. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики города. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определяется по формуле:

$$I_{реализ.} = K_э * I_{инт.}$$

где

$I_{реализ.}$  – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

$K_э$  – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

$I_{инт.}$  – индекс изменения промышленного производства.

Коэффициент эластичности определяется на основании данных за ряд лет, предшествующих расчету. Индекс изменения промышленного производства определяется на основании данных государственной статистики.

## **6. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Муниципального образования «Шеговарское».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шеговарское» на 2016-2035 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

### **6.1. Мероприятия по развитию объектов водоснабжения:**

Проектом предусматривается на перспективу в населенных пунктах Муниципального образования «Шеговарское» организация централизованной системы водоснабжения. На I очередь и расчетный срок организация централизованной системы водоснабжения предусматривается поэтапной в зависимости от сроков ввода в эксплуатацию жилья с повышенной степенью благоустроенности. Система водоснабжения обеспечивает хозяйственно-питьевое

водопотребление в жилых, общественных зданиях, хозяйственно-питьевые нужды коммунально-бытовых предприятий и расходы воды на пожаротушение.

В основу определения расходов воды населением положены следующие основные позиции благоустройства территории:

-неблагоустроенная усадебная застройка подключается к поселковому водопроводу с подачей воды от водоразборных колонок.

-благоустроенная усадебная застройка принимается обеспеченной централизованным водоснабжением, канализацией.

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2. Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 и 60 л/сутки на I очередь и расчетный срок.

Расходы воды для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 20 % от расхода воды на нужды населения.

Таблица 5. Суточные расходы воды на нужды населения

Среднесуточный расход воды , м3/сут	Среднесуточный расход воды , м3/сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, м3/сут
с. Шеговары	28,4	31,24
остальные населенные пункты	34,9	38,39
Итого:	63,3	69,63

В настоящее время деятельность коммунального комплекса МО характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Причинами возникновения этих проблем являются: высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость.

Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения. Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на водозаборном узле следует предусмотреть систему водоподготовки.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства ВЗУ новым оборудованием.

Необходим ремонт и реконструкция системы водоснабжения в связи со значительным износом.

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием необходима установка счетчиков учета расхода воды на узле водозабора.

Генпланом рекомендуется создание централизованной системы водоснабжения в МО «Шеговарское», которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории МО «Шеговарское» – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

### *Расходы воды на пожаротушение и свободные напоры*

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым.

Расход воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах и расчетное количество одновременных пожаров определяется согласно СНиПу 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в зависимости от этажности застройки и расчетной численности населения на I очередь строительства и расчетный срок (1,684 и 1,746 тыс. человек соответственно).

На внутреннее пожаротушение принимается 2 струи по 2,5 л/сек. каждая, а продолжительность тушения пожара - 3 часа.

При застройке зданиями до 2-х этажей, независимо от степени их огнестойкости, принимаются 1 одновременных пожара с расходом воды на наружное пожаротушение 10 л/сек. на 1 пожар.

Необходимый расход воды на пожаротушение составит на оба срока проектирования:

$$\frac{(2.5 \times 2 + 10) \times 4 \times 1 \times 3600}{1000} = 216 \text{ м}^3$$

Хранение противопожарного запаса воды предусматривается вместе с аварийным объемом в резервуарах чистой воды на площадках водонапорных башен. Максимальный срок восстановления пожарного объема не должен превышать 24 часа. Аварийный объем воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% расчетного водопотребления в течение не менее 12 часов. Срок восстановления аварийного объема воды – 36-48 часов.

Объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод принимается низкого давления. При максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении минимальный свободный напор в сети на вводе в здание должен быть не менее 10 м на первый этаж, на каждый последующий этаж добавляется 4 м. Максимальный свободный напор в сети не должен превышать 60 м. При пожаротушении свободный напор в сети (на уровне поверхности земли) должен быть не менее 10 м. Повышение напора производится передвижными автонасосами.

### *Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения*

Источником водоснабжения населенных пунктов Муниципального образования «Шеговарское» сохраняются подземные воды. Настоящим проектом предусматривается проведение следующих мероприятий:

- сохранение имеющегося потенциала мощности системы водоснабжения за счет проведения необходимых объемов реконструкции, технического перевооружения водозаборных сооружений. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего водозаборного устройства на современное, отвечающее требованиям по энерго- и ресурсосбережению;

- реконструкция существующих ВЗУ с заменой или капитальным ремонтом оборудования, выработавшего свой амортизационный срок, и со строительством узлов водоподготовки;

- установка приборов учета воды на водозаборах;

- ремонт и реконструкция существующих сетей наружного водопровода;

- организация I и II пояса зон санитарной охраны для всех действующих ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения»;

- приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

- ремонт водозаборных башен;

- установка приборов учета потребления воды индивидуальными пользователями;

- строительство водоочистных сооружений (ВОС) в с. Шеговары;

- необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним;

- для реального решения проблемы обеспечения населения питьевой водой необходимо выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта. Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства промышленных предприятий и всех водопользователей. Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

-предотвращение загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения за счет ликвидации непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, восстановления зон санитарной охраны на действующих водозаборных скважинах.

Для уменьшения объема потребляемой воды из подземных источников на нужды населения проектом предлагается расход воды на полив территории обеспечить из поверхностных источников.

В случае увеличения водоотбора для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд населенных пунктов Муниципальное образование «Шеговарское» потребует бурение новых водозаборных скважин. Местоположение скважин определяются на основании гидрогеологических изысканий, с учетом соблюдения зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Также для достижения нормативных показателей по качеству воды, отпускаемой населению, предусматривается в случае необходимости установка установок обеззараживания воды ультрафиолетом, замена по мере необходимости трубопроводов в связи со значительным амортизационным износом.

Обеспечение производственных объектов Муниципальное образование «Шеговарское» предусматривается от собственных водозаборных сооружений, которые располагаются непосредственно на территории предприятий.

### *Зоны санитарной охраны*

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяют Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников

водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарной полосы, соответственно их назначению.

Границы первого пояса ЗСО объектов водоснабжения с поверхностным источником устанавливаются с учётом конкретных условий, в следующих пределах: для водотоков: вверх по течению – не менее 200 м от водозабора; вниз по течению – не менее 100 м от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени.

Границы второго пояса устанавливаются: вверх по течению – по расчёту; вниз по течению – не менее 250 м; боковые, не менее: при равнинном рельефе - 500 м, при пологом склоне – 750 м, при крутом склоне – 1 000 м.

Границы третьего пояса совпадают с границами второго.

В пределах первого пояса ЗСО запрещается размещение жилых и хозяйственно бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Во втором поясе ЗСО запрещается сброс сточных вод на рельеф и в водные объекты, производство рубок главного пользования, размещение кладбищ, скотомогильников, навозохранилищ, животноводческих предприятий, расположение стойбищ и выпас скота, складов горюче-смазочных материалов накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих химическое загрязнение подземных вод. Запрещается подземное складирование ТБО и разработка недр.

Первоочередными предложениями по охране водозаборов подземных вод являются организация мероприятий по охране зон санитарной охраны, в пределах которых реализуется система ограничений и запретов использования территории, и проведение специальных санитарно-оздоровительных и защитных мероприятий, исключающих возможность поступления загрязнения в водозаборы и водоносный горизонт. ЗСО устанавливаются также на всех сооружениях водопровода (водопроводные очистные сооружения, насосные станции, резервуары чистой воды), где организуется особый режим.

#### *Схема водоснабжения*

Схема водоснабжения сохраняется и учитывает сложившуюся систему водопроводных сетей, появление новых потребителей.

С целью обеспечения водоснабжением всех населенных пунктов Муниципальное образование «Шеговарское» проектом предусматривается бурение новых скважин, строительство новых водонапорных башен и прокладка водопроводных сетей.

## **6.2. Мероприятия по развитию объектов водоотведения:**

На данный момент в МО «Шеговарское» централизованного водоотведения осуществлена не имеется.

Генпланом рекомендуется создание в МО "Шеговарское" централизованной системы водоотведения.

При отсутствии централизованной канализации допускается использовать в

СНП децентрализованные схемы канализации.

Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях, а именно: «ЮБАС» производительностью от 1-20 м<sup>3</sup>/сутки, «ТОП-АС-БИОКСИ» производительностью от 1-50 м<sup>3</sup>/сутки, с обеззараживанием очищенных сточных вод установкой ультразвуковых блоков кавитации «Лазурь». Образующиеся в результате очистки и обеззараживания сточные воды используются для полива территории индивидуального домовладения или отводятся в водосток, а активный ил и осадок для компостирования с последующим внесением в почву в качестве удобрений.

Локальные системы канализации имеют ряд преимуществ по сравнению с выгребными ямами:

- высокая степень очистки сточных вод - 98%;
- безопасность для окружающей среды;
- отсутствие запахов, бесшумность, не требуется вызов ассенизационной машины;
- компактность;
- возможность использовать органические осадки из системы в качестве удобрения;
- срок службы 50 лет и больше.

Целью мероприятий по использованию локальной системы канализации является предотвращение попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду, охрана окружающей среды и улучшение качества жизни населения.

Водоотвод дождевых и снеговых вод с территории населенных пунктов и производственных площадок производится системой открытых каналов и лотков.

Для совершенствования системы водоотведения, улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов в сельской местности необходимо проведение следующих мероприятий:

- проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий;
- обеспечение населенных пунктов без централизованного водоотведения автономными системами очистки заводского изготовления;
- переход к очистке на локальных очистных сооружениях (ЛОС) стоков животноводческих комплексов либо до степени, разрешенной к приему в систему водоотведения, либо полностью очищаются до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты;
- обеспечение (оснастка) нежилых помещений автономными системами очистки.

Места размещения локальных очистных сооружений и условия сброса сточных вод дополнительно уточняются на стадии рабочего проектирования.

### ***6.3. Мероприятия по развитию объектов газоснабжения:***

Застройка МО "Шеговарское" на данный момент природным (сетевым) газом не обеспечена.

Значительная часть потребителей пользуется привозным сжиженным

углеводородным газом (СУГ).

Потребителями сжиженного газа являются:

- население;
- промышленные предприятия и прочие потребители.

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, газификация Шенкурского муниципального района, а следовательно и МО "Шеговарское" природным газом не намечается.

Источником газоснабжения предусматривается сжиженный газ.

СУГ предлагается использовать для нужд населения (пищеприготовление, горячее водоснабжение, животноводчество), заправки автотранспорта, на мелких предприятиях и учреждениях культурно-бытового и коммунального обслуживания, удовлетворения некоторых производственных потребностей сельского хозяйства (резка и сварка металла, лабораторные нужды и прочее).

Согласно Методике «Расчет норм потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа», утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ № 340 от 15.08.2009 г., расход СУГ населением района, при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), составит 2,9 тыс. тонн/год.

#### **6.4. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения.**

Основными направлениями развития системы теплоснабжения МО «Шеговарское» являются:

- обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей;
- снижение уровня износа объектов;
- повышение качества и надежности коммунальных услуг.
- определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);
- определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
- определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
- использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплового контура» зданий и внедрению современных теплоэффективных технологий и материалов;
- внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации;
- сокращение вредных выбросов в окружающую среду;



- внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

Мероприятия по реконструкции элементов теплового хозяйства:

- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- строительство теплосетей в места планируемой капитальной застройки;
- реконструкция и модернизация оборудования котельной;
- замена котлов для повышения эффективности работы;
- перевод котельной на местные виды биотоплива;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

### **6.5. Мероприятия по развитию системы электроснабжения.**

Электрические нагрузки по коммунально-бытовым потребителям определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищевого приготовления на газовых плитах и средней жилищной обеспеченностью 35,4 м<sup>2</sup> на человека. Удельная электрическая нагрузка на конец расчетного срока составит 0,6 кВт на 1 человека.

Электрические нагрузки по промышленным потребителям приняты из расчета прироста 2% в год.

Проектом предусматривается реализация комплекса мероприятий как по новому строительству объектов электроснабжения, так и по модернизации существующих:

- повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путём установления автоматических систем управления, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций,
- проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения;
- строительство новых распределительных пунктов, монтаж линий электропередач, требуемых для перераспределения нагрузок между существующими потребителями, а также подключения новых потребителей во вновь строящихся жилых микрорайонах и иных объектов.

Одной из основных проблем является низкая степень надежности снабжения потребителей электроэнергией. Общий износ электросетей уже превышает 60 %, а на отдельных участках – 80 %. Проблемой является также износ энергооборудования электроподстанций, требующего реконструкции, либо замены – для выработавшего свой срок службы.

Согласно СП 42.13330.2011 (приложение Н) укрупненные показатели электропотребления для сельских поселений (не оборудованных стационарными электроплитами) должны составлять около 950 кВтч/год на 1 чел. Укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в МО от 300 до 350 кВт/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВт.

Перспектива развития сетевого хозяйства связана с совершенствованием системы электроснабжения и модернизацией подстанций.

Для повышения надежности энергосбережения на территории МО «Шеговарское» предусматривается:

- Реконструкция ТП 10/0,4 кВ, находящихся в неудовлетворительном состоянии.
- Реконструкция изношенных электросетей 10/0,4 кВ.
- Установка дополнительных трансформаторов на однострансформаторных ТП 10/0,4 кВ.
- Сооружение новых ТП 10/0,4 кВ при появлении новых потребителей электроэнергии.
- Строительство электросетей 10 кВ до новых ТП 10/0,4 кВ.

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое внедрение передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы).

Замена морально устаревшего электрооборудования на современное приведет к снижению потерь мощности и электроэнергии, так как у современного электрооборудования потребление электроэнергии для собственных нужд и периодичность обслуживания и ремонта значительно меньше, чем у существующего.

#### **6.6. Мероприятия по развитию системы сбора твердых бытовых отходов:**

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ, ст. 12, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду и уменьшение размера санитарно-защитных зон.

При невозможности сокращения санитарно-защитных зон до рекомендуемых размеров необходимо провести мероприятия, направленные на достижение нормативных природоохранных и санитарно-гигиенических требований, а именно:

- перепрофилирование объектов жилого фонда в объекты общественно-делового или коммунального назначения;
- расселение жителей, проживающих в санитарно-защитных зонах.

Разработка проекта СЗЗ для объектов 1-III классов опасности является обязательной в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция от 06.09.2009 г. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09).

Основные задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды Муниципальное образование «Шеговарское» следующие:

- Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.

- Сохранение природных условий и особенностей поселения.

- Охрана рекреационных ресурсов.

- Обеспечение сохранности лесов на землях лесного фонда поселения.

- Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования.

- Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.

- Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.

- Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.

- Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.

- Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.

- Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.

- Создание и развитие системы мониторинга за состоянием основных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почвы);

Экологическая стратегия градостроительного развития Муниципального образования «Шеговарское» направлена на создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

В проекте генерального плана Муниципального образования «Шеговарское» выявлены основные проблемы в области охраны окружающей среды, решение которых позволит сформировать благоприятные условия для жизни и здоровья человека, а так же для устойчивого функционирования природно-антропогенных систем и соблюдения принципов рационального природопользования и охраны природных ресурсов.

В проекте генерального плана проанализированы источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, построены санитарно-защитные зоны от предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Комплекс природоохранных мероприятий, предусмотренных в генеральном плане, направлен на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

Анализ сложившейся в настоящее время ситуации в среде обращения с отходами производства и потребления на территории МО позволил выявить следующие пути развития инфраструктуры развития системы сбора и утилизации ТБО:

- Сбор твердых бытовых отходов должен осуществляться в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов, иные места хранения отходов. В случаях, когда в соответствии с действующими нормами и правилами невозможно устройство контейнерной площадки, организацией по согласованию с уполномоченными органами определяются места временного хранения отходов;

- Организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию (захоронение) отходов только с организациями, имеющими разрешение на транспортировку и размещение опасных отходов;

- Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации;

- Ликвидация стихийных свалок является действенным средством борьбы за чистоту почвы;

- Региональные схемы размещения объектов по захоронению, утилизации и обезвреживанию отходов, в том числе решение вопросов по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, захоронения пестицидов и других особо опасных токсических веществ отсутствуют;

- Строительство установок по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, по обезвреживанию, утилизации пестицидов в районе не ведется. Промышленные, ртутьсодержащие отходы хранятся на временных площадках на предприятиях, для дальнейшего вывоза на специализированные предприятия для обезвреживания и утилизации;

- Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях должны устраиваться дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

## **7. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.**

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТБО;
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов муниципального образования «Шеговарское» до 2035 года (тыс. руб.) представлена в таблице 50.

**Таблица 6.**

<b>Наименование</b>	<b>2016-2035 гг., тыс. руб.</b>
<b>Программа инвестиционных проектов в электроснабжении</b>	
Задача 1: Перспективное планирование развития коммунальных систем	н/св
Задача 2: Разработка мероприятий по строительству, комплексной	-

Наименование	2016-2035 гг., тыс. руб.
реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения	н/св.
Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения	н/св
Задача 3: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	н/св
<b>Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении</b>	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	н/св
Задача 2: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	5831,0
Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии	3558,0
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)	2273,0
Задача 3: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	5831,0
<b>Программа инвестиционных проектов в газоснабжении</b>	
Создание и развитие системы централизованного газоснабжения не предусматривается.	-
<b>Программа инвестиционных проектов в водоснабжении</b>	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	60
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	15
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	1795,0
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения	820,0
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений	975,0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности	0

<b>Наименование</b>	<b>2016-2035 гг., тыс. руб.</b>
коммунальной инфраструктуры муниципального образования	
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	1870,0
<b>Программа инвестиционных проектов в водоотведении</b>	
Задача 1: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	2700,0
Проект. Строительство и реконструкция сооружений системы водоотведения	2700,0
Задача 2: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	2700,0
<b>Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО</b>	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	н/св
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	35,0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	15 000,0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	н/св
Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО	15 000,0
<b>Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей</b>	
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	н/св
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	-
<b>Программа установки приборов учета у потребителей</b>	
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	-
Проект: Установка приборов учета в жилых домах	н/св
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	н/св
<b>ВСЕГО: общая Программа проектов</b>	<b>25401,0</b>

## 6.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.

### *Перспективная схема электроснабжения.*

В настоящее время остро стоит проблема электроснабжения города. По ПС «Шенкурск» загрузка трансформатора при работе на обе секции шин на декабрь 2009 года составляла 95%. Дальнейшая загрузка ПС «Шенкурск» невозможна без реконструкции, т.о. одним из ключевых мероприятий, обеспечивающим дальнейшее развитие города должна стать реконструкция ПС «Шенкурск».

В соответствии с официальными данными, проектные материалы по развитию системы электроснабжения сельского поселения отсутствуют. На расчётный срок проекта покрытие нагрузок в электрической энергии планируется о существующей ПС 110/10 кВ. По оценке разработчиков генерального плана для повышения надежности энергосбережения на территории МО «Шеговарское» предусматривается:

- Реконструкция ТП 10/0,4 кВ, находящихся в неудовлетворительном состоянии.
- Реконструкция изношенных электросетей 10/0,4 кВ.
- Установка дополнительных трансформаторов на однострансформаторных ТП 10/0,4 кВ.
- Сооружение новых ТП 10/0,4 кВ при появлении новых потребителей электроэнергии.
- Строительство электросетей 10 кВ до новых ТП 10/0,4 кВ.

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое внедрение передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы).

С целью повышения долговечности существующих объектов коммунальной инфраструктуры системы электроснабжения в МО, эксплуатационной надёжности, снижения аварийности и затрат на ремонты, повышения надежности ресурсоснабжения и, в конечном итоге, приведения системы в соответствие с современными стандартами качества необходимо проведение мероприятий по реконструкции, модернизации и замене оборудования и сетей системы электроснабжения.

### **Таблица 7. Основные необходимые мероприятия по новому строительству, реконструкции, модернизации системы электроснабжения**

Мероприятия по ремонту подстанций	для категорийных потребителей (котельных, больничных учреждений и т.д. и т.п.) предусматриваются автономные резервные источники питания РИЭС
	строительство комплектных трансформаторных подстанций для систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и по техническим условиям энергоснабжающей организации
Мероприятия по обеспечению перспективного прироста электрических нагрузок, не	

обеспеченного электрической мощностью существующих сооружений	
Мероприятия по реконструкции или новому строительству электрических сетей, обеспечивающих перераспределение электрической нагрузки из зон с дефицитом в зоны с избытком электрических мощностей (использование существующих резервов)	
Мероприятия по новому строительству для обеспечения перспективных приростов электрической нагрузки в зонах с дефицитом электрической мощности с перераспределением электрической мощности от действующих объектов системы электроснабжения	
Мероприятия по реконструкции электрической сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (при этом остаточный ресурс требуется определять по текущему состоянию)	реконструкция электрических сетей 6 и 0,4 кВ с заменой существующих сетей с голыми алюминиевыми проводами на самонесущие изолированные провода СИП с капитальным ремонтом и заменой опор воздушных электрических сетей 6 и 0,4 кВ.
Мероприятия по дополнительному монтажу уличного освещения	
Мероприятия по диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированных системах управления режимами электроснабжения	
Мероприятия по установке автоматической системы контроля и управления энергоресурсами (АЙСКУЭ)	

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Шенкурского муниципального образования, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации:* до 2018 г.

*Необходимый объем финансирования:* сведения отсутствуют.

*Ожидаемый эффект:* организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Реконструкция головных объектов»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

1. Реконструкция ТП 10/0,4 кВ, находящихся в неудовлетворительном



состоянии – увеличение суммарной мощности трансформаторов.

2. Комплексное обследование ТП, находящихся в поселении, выявление ТП с критическими уровнями нагрузки и их реконструкция.

3. Комплексное обследование ТП, находящихся на территории поселения, выявление ТП с критическими уровнями нагрузки и их реконструкция.

*Цель проекта:* обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта:* определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* сведения отсутствуют.

**Инвестиционный проект «Реконструкция сетей электроснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части сетей электроснабжения:

*Мероприятия:*

- Реконструкция и замена ветхих сетей электроснабжения, а также ветхих опор воздушных линий электроснабжения;
- Содержание, ремонт, установка дополнительных приборов уличного освещения, техническое обслуживание установок уличного освещения;

*Цель проекта:* обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта:* определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* сведения отсутствуют.

*Ожидаемый эффект:* снижение продолжительности перерывов электроснабжения, улучшение качества жизни населения поселения.

*Срок получения эффекта:* в течение срока полезного использования оборудования.

*Простой срок окупаемости проекта:* проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

### Задача 3: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организацией;
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации:* 2016-2035 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется.* Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами энергоснабжающих организаций.

*Ожидаемый эффект:* создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на

окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

## **6.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шеговарское», включает:

### Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

#### *Мероприятия:*

- проведение инженерных Изысканий, Диагностики и Режимной наладки тепловых сетей;

- разработка перспективных планов переключений тепловых сетей до 2020 и 2035 гг., согласно результатам диагностики и Режимной наладки, а также в связи с реконструкцией источников теплоснабжения. В среднем, ежегодно необходима переключенка 35 м тепловых сетей.

- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации:* 2016 г., 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* сведения отсутствуют.

*Ожидаемый эффект:* организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

### Задача 2: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- Приобретение и монтаж установки химической водоподготовки для системы теплоснабжения;

- установка коммерческих приборов учета тепловой энергии;

- существующая котельная с. Шеговары – замена существующих котлов на новые с целью использования их мощности для теплоснабжения существующей застройки;

- существующая котельная п. Красная Горка – замена существующих котлов на новые с целью использования их мощности для теплоснабжения существующей застройки.

*Цель проекта:* Увеличение срока эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей повышение качества, надежности и ресурсной эффективности

работы источников теплоснабжения, учет фактического отпуска тепловой энергии.

*Технические параметры проекта:* технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* 3558, 0 тыс. рублей.

*Ожидаемый эффект:*

- повышение надежности работы объектов централизованной системы теплоснабжения;

- снижение физического и морального износа технологического оборудования.

*Общий ожидаемый эффект:* повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

*Срок получения эффекта:* в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта:* проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- Реконструкция участков тепловых 0,526 км на ППУ по ГОСТ 30732;

*Цель проекта:* повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта:* определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* по 2033 г.

*Необходимый объем финансирования:* 2 273, 00 тыс.руб.

*Срок получения эффекта:* в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта:* проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

### Задача 3: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации:* 2016-2035 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется.* Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект:* повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

### **6.3. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении**

Мероприятий и инвестиционных проектов по созданию и развитию системы централизованного газоснабжения на территории муниципального образования не предусматривается.

### **6.4. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении**

Обеспечение населения качественной питьевой водой является одной из острых проблем МО «Шеговарское». Данную проблему необходимо решать в среднесрочной перспективе, предусмотрев мероприятия по созданию централизованной системы в населенном пункте.

Достижение целей и решение задач программы предусматривает осуществление финансовой поддержки комплекса мероприятий по проектам, реализуемым в муниципальном образовании, по следующим направлениям:

- строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры водоснабжения;
- развитие источников автономного и децентрализованного водоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шеговарское», включает:

#### Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды;
- инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества;

*Срок реализации:* 2016 г., 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* 60 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект:* организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- разработка проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения населения питьевой водой в с. Шеговары, Шенкурского района Архангельской области и - организация I и II пояса зон санитарной охраны для действующих ВЗУ;
- разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений и строительство новых.

*Срок реализации:* 2018 г.

*Необходимый объем финансирования:* 30,0 тыс. руб..

*Ожидаемый эффект:* повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

- реконструкция существующих ВЗУ с заменой изношенного оборудования, выработавшего свой амортизационный срок, и со строительством узлов водоподготовки;
- установка приборов учета воды на узлах водозабора;
- замена водоразборных колонок;

*Цель проекта:* обеспечение надежного водоснабжения населения питьевой водой гарантированного качества и поддержания безопасного водопользования.

*Технические параметры проекта:* определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимые капитальные затраты:* 1460,0 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект:* повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

*Срок получения эффекта:* в течение срока полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части передачи воды:

- замена изношенных участков водопроводных сетей (50% общей протяженности).

*Цель проекта:* обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

*Технические параметры проекта:* определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* 2275 тыс. руб. Стоимость реконструкции водопроводных сетей приняты из расчета среднерыночной цены прокладки 1 м / п водопровода из труб ПНД ду 160мм открытым способом - 1100руб.

*Ожидаемый эффект:* снижение потерь, повышение качества воды, снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке.

*Срок получения эффекта:* в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

*Простой срок окупаемости проекта:* проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

#### Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

##### *Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации:* 2016-2035 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется.* Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект:* повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

### **6.5 Программа инвестиционных проектов в водоотведении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шеговарское», включает:

#### Задача 1: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений системы водоотведения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений системы водоотведения:

– Мероприятия по строительству локальных очистных сооружений муниципального образования «Шеговарское»

– *Цель проекта:* обеспечение надежного водоотведения.

- *Технические параметры проекта:* Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* 2,2-2,7 млн. рублей, определена по укрупненным показателям на основе прайс-листов заводов изготовителей и должна быть уточнена по результатам выполненных специализированными организациями рабочих проектов по строительству сооружений по очистке стоков.

*Ожидаемый эффект:* повышение качества и надежности услуг водоотведения.

*Срок получения эффекта:* предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

## Задача 2: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации:* 2016-2035 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется.* Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект:* создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

### **6.6. Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТБО, КГО и других отходов**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТБО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Шенкурского муниципального образования, включает:

## Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов;

- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации:* 2016-2020 гг.

*Необходимый объем финансирования:* сведения отсутствуют.

*Ожидаемый эффект:* организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления

топливно-энергетических ресурсов.

## Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- разработка перспективных схем обращения с отходами муниципального образования «Шеговарское».

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

*Срок реализации:* 2018 г.

*Ожидаемый эффект:* мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;

- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды муниципального образования «Шеговарское»;

- качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

*Необходимый объем финансирования:* 35,0 тыс. руб.

## Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

- подготовка земельных участка и документации для строительства полигонов ТБО;

- проведение плано-регулярной системы очистки, своевременного сбора и вывоза всех бытовых отходов на проектируемый полигон ТБО;

- закрытие и проведение рекультивации действующих свалок;

- обустройство контейнерных площадок в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

- выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории;

- обеспечение отдельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).

*Цель проекта:* устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

*Технические параметры проекта:* Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм,



действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

*Срок реализации проекта:* до 2035 г.

*Необходимый объем финансирования:* 15 000, 0 тыс. рублей.

*Ожидаемый эффект:* реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба;
- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

#### Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

- разработка нормативно-правового обеспечения;
- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации:* 2016-2018 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется.* Реализация мероприятий предусмотрена администрацией муниципального образования «Шеговарское».

*Ожидаемый эффект:* повышение инвестиционной привлекательности.

#### Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей

*Мероприятия:*

- формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

*Цель проекта:* создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

*Срок реализации:* 2015-2022 гг.

*Необходимый объем финансирования:* сведения о затратах отсутствуют.

*Ожидаемый эффект:* мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;
- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

## **6.7. Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей**

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, городское освещение).

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;
- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях и др.

*Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и муниципального образования составляет – нет данных.*

*Экономические результаты:*

Общий экономический эффект от реализации Программы составит:

- экономия электрической энергии – данные отсутствуют;
- экономия воды – данные отсутствуют.

## **6.8. Программа установки приборов учета у потребителей**

В программу установки приборов учета у потребителей могут быть включены мероприятия по оборудованию приборами учета многоквартирных домов.

## **7. Управление программой**

### **7.1. Организация реализации проектов. Ответственные за реализацию Программы.**

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация МО «Шеговарское».

Координатором реализации Программы является Администрация МО «Шеговарское», которая осуществляет текущее управление Программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

В состав рабочей группы (ответственные исполнители) по реализации программы включены:

- Глава МО «Шеговарское», основной функцией которого является координация деятельности по реализации Программы в рамках своих полномочий;
- Собрание депутатов МО «Шеговарское», основными функциями которого является утверждение Программы, отчетов о ее исполнении и контроль над ее исполнением; утверждение бюджета муниципального образования поселения и

отчета о его исполнении на очередной финансовый год с учетом объема финансирования, необходимого на реализацию Программы;

- Администрация МО «Шеговарское», основной функцией которой является разработка проекта местного бюджета, а также включение в проект бюджета района денежных средств на реализацию Программы в соответствии с финансовым планом Программы на очередной финансовый год, учет изменений, вносимых в финансовый план Программы на очередной финансовый год;

- Руководители ресурсоснабжающих организаций как лица, ответственные за реализацию мероприятий в рамках оказываемого вида услуги (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, утилизация ТБО).

## **7.2. План-график работ по реализации Программы**

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этапа:

1 этап – 2016-2020 гг.;

2 этап – 2021-2035 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2016-2018 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Архангельской области.

## **7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы**

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы муниципального образования «Шеговарское» является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

- Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры образования.

- Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы муниципального образования «Шеговарское» предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

Подготовку отчета об исполнении Программы, направление данного отчета в адрес Собрании депутатов на рассмотрение и утверждение рекомендуется производить ежегодно, по истечении текущего финансового года.

## **7.4. Порядок корректировки Программы**

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией муниципального образования «Шеговарское» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы муниципального образования «Шеговарское».

### **8. Ресурсное обеспечение программы**

Ресурсное обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Шеговарское», а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории поселения, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования «Шеговарское» носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета муниципалитета на очередной финансовый год.

Общий объем финансирования мероприятий программы за счет бюджета Муниципальное образование «Шеговарское» и иных источников в 2016-2035 годах составит 25 401,0 тыс. рублей, в том числе:

**Таблица 8.**

<b>мероприятия</b>	<b>итого</b>
электроснабжение	н/св
водоснабжение	3825,0
водоотведение	2796,0
газоснабжение	0
теплоснабжение	5831,0
утилизация ТБО	15135,0
<b>Итого</b>	<b>27587,0</b>