

Муниципальное образование «Шенкурское»
Муниципальный Совет четвёртого созыва

Тридцать восьмая (очередная) сессия

Решение

от «19» февраля 2021 года

№ 164

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения «Шенкурское» Шенкурского муниципального района Архангельской области,

муниципальный Совет решил:

1. Ввести на территории городского поселения «Шенкурское» Шенкурского муниципального района Архангельской области земельный налог.

2. Установить на территории городского поселения «Шенкурское» Шенкурского муниципального района Архангельской области налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3) 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых муниципальными учреждениями, органами местного самоуправления, финансируемыми за счет средств местного бюджета.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Освободить организации и учреждения от налогообложения в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения полномочий, возложенных на эти организации и учреждения, в соответствии со статьей 395 Федерального закона от 29 ноября 2004 года № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты», а также:

- собственников земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащая на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

- организации за земельные участки, занятые государственными автомобильными дорогами общего пользования.

Указанные организации и учреждения не исчисляют и не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившим силу решение муниципального Совета муниципального образования «Шенкурское» от 22 сентября 2006 года № 51 «Об установлении земельного налога», а также решения по внесению в него изменений от 23.10.2006 г. № 64, от 19.12.2006 г. № 72, от 25.03.2008 г. № 132, от 23.07.2010 г. № 95, от 02.11.2010 г. № 101, от 11.07.2011 г. № 134, от 12.11.2012 г. № 6, от 30.05.2013 г. № 34, от 11.09.2014 г. № 92, от 25.11.2014 г. № 103, от 27.02.2015 г. № 119, от 10.06.2016 г. № 184, от 10.11.2017 г. № 50, от 20.11.2019 г. № 125, от 20.11.2020 г. №146.

7. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник».

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель муниципального Совета
Шенкурского городского поселения –
руководитель Шенкурского
городского поселения

И.В. Питолина