**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

***ВЕРХОЛЕДСКИЙ*** № 6

***МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК 15*** марта 2021 г.

**Архангельская область**

**Шенкурский муниципальный район**

**Муниципальный Совет муниципального образования «Верхоледское»**

**Четвертого созыва**

**Внеочередная тридцать восьмая сессия**

#### Решение

12 марта 2021 года № 56

**О земельном налоге**

**Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Верхоледское» решил:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Верхоледское» (далее – МО «Верхоледское») земельный налог.

2. Установить на территории МО «Верхоледское» налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищнокоммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3) В размере 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых муниципальными учреждениями и органами местного самоуправления, финансируемыми за счет средств местного бюджета.

3. Налогоплательщики - организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу в порядке и сроки, установленные Налоговым Кодексом Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующую категорию налогоплательщиков:

- собственники земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищнокоммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).

Указанные организации и учреждения не исчисляют и не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета депутатов МО «Верхоледское»:

1) от 24 августа 2006 года № 28 «О установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское»;

2) от 2 ноября 2010 года № 32 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское»;

3) от 28 марта 2011 года № 44 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское»;

4) от 6 июля 2012 года № 67 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

5) от 10 апреля 2014 года № 17 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

6) от 14 июня 2016 года № 68 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

7) от 22 мая 2017 года № 15 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

8) от 31 октября 2017 года № 24 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

9) от 26 ноября 2018 года № 19 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

10) от 29 ноября 2019 года № 34 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 24 августа 2006 года № 28 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхоледское».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

7. Опубликовать настоящее решение в муниципальном «Вестнике», разместить на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

Глава муниципального

образования «Верхоледское» Г.Н. Попова

**Архангельская область**

**Шенкурский муниципальный район**

**Муниципальный Совет муниципального образования «Верхоледское»**

**Четвертого созыва**

**Внеочередная тридцать восьмая сессия**

#### Решение

12 марта 2021 года № 57

**О налоге на имущество физических лиц**

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Верхоледское» **решил:**

1.Установить на территории муниципального образования «Верхоледское» (далее – МО «Верхоледское») налог на имущество физических лиц.

2.Установить на территории МО «Верхоледское» налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета депутатов МО «Верхоледское»:

1) от 25 ноября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) от 14 июня 2016 года № 69 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 25 ноября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

3) от 29 декабря 2017 года № 31 «О внесении изменения в решение Совета депутатов МО «Верхоледское» от 25 ноября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

4) от 28 июня 2019 года № 28 «О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Верхоледское» от 25 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц».

5) от 31 марта 2020 года № 40 «О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Верхоледское» от 25 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

5. Опубликовать настоящее решение в муниципальном «Вестнике», разместить на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

Глава муниципального

образования «Верхоледское» Г.Н. Попова